

ПРОТОКОЛ №3

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Волго-Донская, д.11-а в форме заочного голосования

г. Ковров

21.07.2009 г.

Количество голосов, принявших участие в голосовании 47, что составляет 60,8% от общего числа голосов домовладельцев.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение отчета ООО «УК «Жилсервис», доведенного до каждого собственника путем вывешивания его на бумажном носителе на подъездах дома.
2. Продление срока договора с ООО «УК «Жилсервис» сроком на 5 (пять) лет.
3. Утверждение перечня коммунальных услуг, которые должна предоставлять управляющая организация (холодное водоснабжение, водоотведение, вывоз ТБО, электроснабжение МОП).
4. Утверждение размера платы: содержание и текущий ремонт МОП – 9,57 руб./кВ.м; капитальный ремонт МОП – 3,89 руб./кВ.м, управление домом – 0,99 руб./кВ.м
5. Установка прибора учета тепловой энергии в подвале дома за счет сбора дополнительных средств в сумме 1000 (одна тысяча) рублей с квартиры путем включения в квитанцию об оплате.

По первому вопросу повестки дня решили:

Утвердить отчет ООО «УК «Жилсервис», доведенный до каждого собственника путем вывешивания его на бумажном носителе на подъездах дома.

Голосовали: За - 46 голосов (77,5 %); против – 0 голос (0%); воздержались – 1 голосов (2,5%);

По второму вопросу повестки дня решили:

Продлить срок договора с ООО «УК «Жилсервис» на 5 (пять) лет.

Голосовали: За - 46 голосов (97,6 %); против – 1 голос (2,4%); воздержались – 0 голосов (0%);

По третьему вопросу повестки дня решили:

Утвердить перечень коммунальных услуг, которые должна предоставлять управляющая организация (холодное водоснабжение, водоотведение, вывоз ТБО, электроснабжение МОП).

Голосовали: За - 47 голосов (100 %); против – 0 голосов (0%); воздержались – 0 голосов (0%);

По четвертому вопросу повестки дня решили:

Утвердить размер платы: содержание и текущий ремонт МОП – 9,57 руб./кВ.м; капитальный ремонт МОП – 3,89 руб./кВ.м, управление домом – 0,99 руб./кВ.м

Голосовали: За -43 голоса (96,23 %); против – 0 голосов (0%); воздержались – 4 голоса (3,77%);

По пятому вопросу повестки дня решили:

Поручить управляющей организации заключить договор на установку теплового счетчика; сбор средств на данную услугу осуществить путем включения в квитанцию отдельной строкой стоимости затрат на установку теплового счетчика в сумме 1000 рублей с квартиры.

За -31 голос (55,4 %); против – 3 голоса (0,9%); воздержались – 13 голосов (0%);

Инициативная группа собственников помещений:

кв №85 Жарасова А.Б. - Жуков 79