

## ПРОТОКОЛ №18/1

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Ковров, ул. Туманова, д.13, проводимого в форме очно-заочного голосования.**

Город Ковров

«26 » августа 2019 г.

**Место проведения:** город Ковров, ул. Туманова, д.13.

**Форма проведения** общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «21» » августа 2019 года в 17 ч 30 мин на придомовой территории дома № 13 по ул. Туманова.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч 00 мин «21» » августа 2019 года до 16 ч 00 мин «26» августа 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «26» августа 2019г. в 16 ч 00 мин.

Дата и место подсчета голосов « 26» августа 2019г., г. Ковров, ул. Молодогвардейская, д.11, офис ООО «УК «Жилсервис»

**Инициатор** проведения внеочередного общего собрания собственников помещений – ООО «УК «Жилсервис», ОГРН 108332000784, ИНН 3305061290.

**Место (адрес) хранения протокола № 18** от « 26» августа 2019года и решений собственников помещений в МКД № 13 : ул. Туманова – офис ООО «УК «Жилсервис», город Ковров, ул. Молодогвардейская, д.11. На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: город Ковров, ул. Туманова, д.13, собственники владеют 3129,90 кв м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с ч.3 ст.45 ЖК РФ: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Ковров, ул. Туманова, д.13 приняли участие собственники помещений в количестве 46 человек, владеющие 1699,14 кв м жилых и нежилых помещений, что составляет **54,29%** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решений по вопросам повестки дня общего собрания.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания. Предлагаемые кандидатуры: директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, бухгалтер ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылова.
2. Принятие решения о выполнении текущего ремонта тротуара вдоль улицы Туманова.
3. Принятие решения об утверждении сметы расходов на тек/ремонт тротуара в сумме 109708 руб.
4. Принятие решения о сроках проведения текущего ремонта: до 30 августа 2019 года.
5. Принятие решения об источниках финансирования текущего ремонта - средства из бюджета МО город Ковров в сумме 109708 (сто девять тысяч семьсот восемь) рублей.
6. Принятие решения о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – директор ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубева.

**По первому вопросу** Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания

**Слушали:** директора ООО «УК «Жилсервис» Голубеву Ольгу Ивановну

**Предложили:** избрать Председателем общего собрания – директора ООО "УК "Жилсервис" Голубеву О.И., секретарем общего собрания - бухгалтера ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылову, счетную комиссию в составе двух человек – О.И. Голубева, О.Б. Крылова

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

**Принято решение:** избрать Председателем общего собрания – директора ООО "УК "Жилсерв Голубеву О.И., секретарем общего собрания - бухгалтера ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылу, счетную комиссию в составе двух человек – в составе двух человек – О.И. Голубева, О.Б. Крылова

**По второму вопросу:** Принятие решения о выполнении текущего ремонта тротуара вдоль улицы Туманова.

**Слушали:** Голубеву Ольгу Ивановну.

**Предложили:** принять решение о выполнении текущего ремонта тротуара вдоль улицы Туманова.

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

**Принято решение:** Выполнить текущий ремонт тротуара вдоль улицы Туманова.

**По третьему вопросу:** Принятие решения об утверждении сметы расходов на текущий ремонт тротуара в сумме 109708 руб.

**Слушали:** Голубеву Ольгу Ивановну.

**Предложили:** утвердить смету расходов на текущий ремонт тротуара в сумме 109708 руб.

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

**Принято решение:** Утвердить смету расходов на текущий ремонт тротуара в сумме 109708 руб.

**По четвертому вопросу:** Принятие решения о сроках проведения текущего ремонта – до августа 2019 года

**Слушали:** Голубеву Ольгу Ивановну.

**Предложили:** принять решение о сроках проведения текущего ремонта – до 30 августа 2019 года

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

**Принято решение:** утвердить сроки проведения текущего ремонта – до 08 мая 2019 года

**По пятому вопросу:** Принятие решения об источниках финансирования текущего ремонта - средства из бюджета МО город Ковров в сумме 109708 (сто девять тысяч семьсот восемь) рублей.

**Слушали:** Голубеву Ольгу Ивановну.

**Предложили:** принять решение об источниках финансирования текущего ремонта – средства из бюджета МО город Ковров в сумме 109708 (сто девять тысяч семьсот восемь) рублей.

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

**Принято решение:** утвердить источники финансирования текущего ремонта – средства из бюджета МО город Ковров в сумме 109708 (сто девять тысяч семьсот восемь) рублей.

**По шестому вопросу:** Принятие решения о лице, которое от имени всех собственников помещений многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Голубева Ольга Ивановна, директор ООО "УК "Жилсервис"

**Слушали:** Голубеву Ольгу Ивановну.

**Предложили:** принять решение о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Голубева Ольга Ивановна, директор ООО "УК "Жилсервис"

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0



**Принято решение:** утвердить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Голубева Ольга Ивановна, директор ООО "УК "Жилсервис"

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Туманова на 2 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения бланков голосования собственникам дома № 13 по ул. Туманова, г. Ковров на 2 л. в 1 экз.
4. Решения собственников помещений дома № 13 по ул. Туманова на 56 л. в 1 экз.
5. Таблица подсчета голосов ОСС помещения дома № 13 по ул. Туманова на 2 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ / О.И. Голубева/

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ / О.Б. Крылова/

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ / О.И. Голубева./

\_\_\_\_\_ / О.Б. Крылова./