

## ПРОТОКОЛ №4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Рунова, д.34-а, проводимого в форме заочного голосования  
в период со 09 июля по 15 июля 2018 года.

Г. Ковров

15.07.2018 г.

Общая площадь помещений дома 479,60 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 432,80 кв.м. (8 голосов), что составляет 90,24% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание создано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании. Предлагаемые кандидатуры: председатель - Бурцев А.В. (кв.6), секретарь - Романова Л.Ю. (кв.8), члены счетной комиссии: Бурцев А.В. (кв.6), Романова Л.Ю. (кв.8)
2. Утверждение размера платы с 01.07.2018 года: содержание и текущий ремонт МОП -24,00 руб/кв.м (разбивка стоимости прилагается), уборка подъездов осуществляется силами жителей (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления.
3. Принятие решения о выставлении платы за вывоз ТБО отдельной строкой в квитанции ООО "УК "Жилсервис" по цене специализированной организации ООО "ЭкоГрад".
4. Продление срока действия договора управления №49, заключенного между ООО "УК "Жилсервис и собственниками помещений в МКД №34-а по ул. Рунова на три года (до 01 июля 2021 года).
5. Утверждение отчета ООО "УК "Жилсервис" о начислении и расходовании денежных средств за 2017 год.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

#### По вопросу №1

ЗА – 432,80 кв.м. (8 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) – 0%,

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Избрать председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании. Председатель - Бурцев А.В. (кв.6), секретарь – Романова Л.Ю. (кв.8), члены счетной комиссии: Бурцев А.В. (кв.6), Романова Л.Ю. (кв.8)**

#### По вопросу №2

ЗА – 432,80 кв.м. (8 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) – 0%,

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить размер платы с 01.07.2018 года: содержание и текущий ремонт МОП -24,00 руб/кв.м (разбивка стоимости прилагается), уборка подъездов осуществляется силами жителей (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления.**

#### По вопросу №3

ЗА – 432,80 кв.м. (8 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) – 0%,

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Принять решение о выставлении платы за вывоз ТБО отдельной строкой в квитанции ООО "УК "Жилсервис" по цене специализированной организации ООО "ЭкоГрад".**

#### По вопросу №4

ЗА – 432,80 кв.м. (8 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) – 0%,

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Продлить срок действия договора управления №49, заключенного между ООО "УК "Жилсервис и собственниками помещений в МКД №34-а по ул. Рунова на три года (до 01 июля 2021 года).**

#### По вопросу №5

ЗА – 432,80 кв.м. (8 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) – 0%,

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить отчет ООО "УК "Жилсервис" о начислении и расходовании денежных средств за 2017 год.**

Правильность подсчета голосов подтверждаю:



А.В. Бурцев (кв.6)