

№2

# ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Ковров, ул. МОПРа, д.27

Г. Ковров

04 ноября 2017 года

Место проведения собрания: во дворе дома № 27 по ул. МОПРа г. Ковров. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 281,00 кв.м., в т.ч. 0,00 кв. м. нежилых помещений.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 281,00 кв.м., что составляет 100,00 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором проведения общего собрания является: И.Н. Тихомирова., собственник квартиры №3.

## Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.  
Предлагаемые кандидатуры: председатель - А.А. Родин (кв.7), секретарь - И.Н. Тихомирова (кв.3), члены счетной комиссии: А.А. Родин, И.Н. Тихомирова
2. Изменение вида работ, предложенных региональным оператором вместо капитального ремонта крыши выполнить капитальный ремонт фасада.
3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме не выше стоимости, предложенной региональным оператором.
4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Предлагаемая кандидатура: Тихомирова Ирина Николаевна (кв.3).
5. Утверждение сроков проведения капитального ремонта фасада – 2018 год.
6. Перенос срока капитального ремонта крыши с 2018 года на 2031 год.

### 1.Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: председатель - А.А. Родин (кв.7), секретарь - И.Н. Тихомирова (кв.3), члены счетной комиссии: А.А. Родин, И.Н. Тихомирова

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

<u>Председатель</u>	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %
<u>Секретарь</u>	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %

### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран А.А. Родин (кв.7), секретарем собрания избрана И.Н. Тихомирова (кв.3), членами счетной комиссии избраны: А.А. Родин (кв.7), И.Н. Тихомирова (кв.3)

### 2. Изменение вида работ, предложенных региональным оператором вместо капитального ремонта крыши выполнить капитальный ремонт фасада.

Поступило предложение не выполнять работы по капитальному ремонту крыши, предложенные региональным оператором, а вместо этого выполнить капитальный ремонт фасада.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Изменить вид работ, предложенный региональным оператором, вместо капитального ремонта крыши выполнить капитальный ремонт фасада.

### 3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома № 27 по ул. МОПРа в г. Ковров не выше стоимости, предложенной региональным оператором.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 27 по ул. МОПРа г. Ковров не выше стоимости, предложенной региональным оператором.

### 4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Поступило предложение выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по кап/ремонту, в т.ч. подписывать соответствующие акты: Тихомирова Ирина Николаевна (кв.3).

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: **Тихомирова Ирина Николаевна (кв.3), тел.: 8(915-773-03-65)**

**Утверждение сроков капитального ремонта фасада – 2018 год.**

Поступило предложение проголосовать за утверждение сроков капитального ремонта фасада – 2018 год.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить срок капитального ремонта фасада – 2018 год.

**6. Перенос срока капитального ремонта крыши с 2018 года на 2031 год.**

Поступило предложение проголосовать за перенос срока капитального ремонта крыши с 2018 года на 2031 год.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

**Перенести срок капитального ремонта крыши с 2018 года на 2031 год.**

**Настоящий протокол составлен в 2 подлинных экземплярах.**

Приложения: - листы голосования по вопросам повестки дня на 1л. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания А.А. Родин Родин Секретарь собрания И.Н. Тихомирова Тих

Члены счетной комиссии: А.А. Родин Родин И.Н. Тихомирова Тих