

ПРОТОКОЛ №9

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. МОПРа, д.27, проводимого в форме очно -заочного голосования
в период с 27 октября по 30 октября 2023 года.

Г. Ковров

30.10.2023 г.

Общая площадь помещений дома 281,00 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 235,53 кв.м (12 голосов), что составляет 83,82% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание создано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания. Предлагаемые кандидатуры: председатель - директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, секретарь – И.Н. Тихомирова (кв.3), счетная комиссия: О.И. Голубева, И.Н. Тихомирова (кв.3).
2. Принятие решения в соответствии с требованиями ФЗ-71 от 18.03.2023 года:
 - а) утверждение условий дополнительного соглашения к договору №46 управления МКД от 01.05.2015 года (прилагается);
 - б) наделение председателя Совета МКД И.Н. Тихомирову (кв.3) полномочиями на подписание от имени собственников помещений соответствующего дополнительного соглашения к договору №46 управления МКД от 01.05.2015 года;
 - в) наделение ООО "УК "Жилсервис" полномочиями по заключению договора на ТО ВКГО с АО "Газпром газораспределение Владимир" на условиях типовой формы, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.05.2023 года №388\пр (Приложен. 2), от имени и в интересах собственников МКД №27 по ул. МОПРа в г. Коврове. Установить, что с момента заключения указанного договора приобретают права и становятся обязанными все собственники и наниматели жилых помещений МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 235,53 кв.м (12 голосов) – 100%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 гол.) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать председателем собрания - директора ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубеву, секретарем И.Н. Тихомирову (кв.3), счетную комиссию в составе: О.И. Голубева, И.Н. Тихомирова (кв.3).**

По вопросу №2

ЗА – 235,53 кв.м (12 голосов) – 100%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 гол.) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

- а) утвердить условия дополнительного соглашения к договору №46 управления МКД от 01.05.2015 года (прилагается);
- б) наделить председателя Совета МКД И.Н. Тихомирову (кв.3) полномочиями на подписание от имени собственников помещений соответствующего дополнительного соглашения к договору №46 управления МКД от 01.05.2015 года;
- в) наделить ООО "УК "Жилсервис" полномочиями по заключению договора на ТО ВКГО с АО "Газпром газораспределение Владимир" на условиях типовой формы, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.05.2023 года №388\пр (Приложен. 2), от имени и в интересах собственников МКД №27 по ул. МОПРа в г. Коврове. Установить, что с момента заключения указанного договора приобретают права и становятся обязанными все собственники и наниматели жилых помещений МКД.

Настоящий протокол составлен в трех подлинных экземплярах.

Приложение:

- Реестр собственников помещений многоквартирного дома №27 по ул. МОПРа на 1-м листе в 1 экз.
- Результаты голосования собственников помещений дома №27 по ул. МОПРа на 1 листе в 1 экз.
- Таблица подсчета голосов ОСС помещения дома №27 по ул. МОПРа на 1 л. в 1 экз.

Председатель собрания _____

О.И. Голубева

Секретарь собрания _____

И.Н. Тихомирова