

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Волго-Донская, д.18, проводимого в форме очно-заочного голосования
в период со 20 мая по 25 мая 2016 года.

Г. Ковров

25.05.2016 г.

Общая площадь помещений дома 1271,00 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 867,27 кв.м. (37 голосов), что составляет 68,24% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера платы с 01.05.2016 года: содержание и текущий ремонт МОП - 22,90 руб./кв.м, вывоз мусора -3,10 руб/кв.м (разбивка стоимости работ прилагается, уборка подъездов осуществляется силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).
2. Принятие решения о замене в 2016 году оконных заполнений в подъездах на стеклопакеты из ПВХ (основание – высокая степень износа).
3. Принятие решения о выполнении в 2016 году работ по смене электропроводки в подъездах с установкой квартирных электросчетчиков в подъездах. Основание для проведения работ - необходимость снижения затрат по оплате электроэнергии на ОДН.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 867,27 кв.м. (37 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить размер платы с 01.05.2016 года: содержание и текущий ремонт МОП -22,90 руб./кв.м, вывоз мусора -3,10 руб/кв.м (разбивка стоимости работ прилагается, уборка подъездов осуществляется силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).**

По вопросу №2

ЗА – 867,27 кв.м. (37 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.


В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Произвести в 2016 году смену оконных заполнений в подъездах на стеклопакеты из ПВХ.**

По вопросу №3

ЗА – 867,27 кв.м. (37 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выполнить в 2016 году смену электропроводки в подъездах с установкой квартирных электросчетчиков в подъездах.**

Правильность подсчета голосов подтверждаю:  Пичугина Н.А.. (кв.31)