

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Ковров, ул. Туманова, д.16

05 ноября 2017 года

г. Ковров

Место проведения собрания: во дворе дома № 16 по ул. Туманова г. Ковров. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 278,90 кв.м., в т.ч. 0,00 кв. м. нежилых помещений.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 278,90 кв.м., что составляет 100,00 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором проведения общего собрания является: Сорокин Сергей Юльянович, собственник квартиры №7.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании. Предлагаемые кандидатуры: председатель - Сорокин С.Ю. (кв.7), секретарь - Калямина Н.Н. (кв.8), члены счетной комиссии: Сорокин С.Ю. (кв.7), Калямина Н.Н. (кв.8).
2. Изменение вида работ, предложенных региональным оператором вместо капитального ремонта крыши выполнить капитальный ремонт фасада.
3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме не выше стоимости, предложенной региональным оператором.
4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Предлагаемая кандидатура: Сорокин Сергей Юльянович (кв.7).
5. Утверждение сроков проведения капитального ремонта фасада – 2018 год.
6. Перенос срока капитального ремонта крыши с 2018 года на 2031 год.

1.Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: председатель - Сорокин С.Ю. (кв.7), секретарь - Калямина Н.Н. (кв.8), члены счетной комиссии: Сорокин С.Ю. (кв.7), Калямина Н.Н. (кв.8).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %
Секретарь	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран Сорокин С.Ю. (кв.7), секретарем собрания избрана Калямина Н.Н. (кв.8), членами счетной комиссии избраны: Сорокин С.Ю. (кв.7), Калямина Н.Н. (кв.8)

2. Изменение вида работ, предложенных региональным оператором вместо капитального ремонта крыши выполнить капитальный ремонт фасада.

Поступило предложение не выполнять работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем, предложенные региональным оператором, а вместо этого выполнить капитальный ремонт фасада.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Изменить вид работ, предложенный региональным оператором, вместо капитального ремонта крыши выполнить капитальный ремонт фасада.

3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома № 16 по ул. Туманова в г. Ковров не выше стоимости, предложенной региональным оператором.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 16 по ул. Туманова г. Ковров не выше стоимости, предложенной региональным оператором.

4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Поступило предложение выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по кап/ремонту, в т.ч. подписывать соответствующие акты: Сорокин Сергей Юльянович (кв.7).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: **Сорокин Сергей Юльянович (кв.7), тел.: 8(910-674-32-35)**

Утверждение сроков капитального ремонта фасада – 2018 год.

Поступило предложение проголосовать за утверждение сроков капитального ремонта фасада – 2018 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить срок капитального ремонта фасада – 2018 год.

6. Перенос срока капитального ремонта крыши с 2018 года на 2031 год.

Поступило предложение проголосовать за перенос срока капитального ремонта крыши с 2018 года на 2031 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:


Перенести срок капитального ремонта крыши с 2018 года на 2031 год.

Настоящий протокол составлен в 2 подлинных экземплярах.

Приложения: - листы голосования по вопросам повестки дня на 1л. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания С.Ю. Сорокин.  Секретарь собрания Н.Н. Калямина 

Члены счетной комиссии: С.Ю. Сорокин  Н.Н. Калямина 