

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. XIX Партсъезда, д.4, проводимого в форме заочного голосования
в период со 17 октября по 24 октября 2016 года.

Г. Ковров

24.10.2016 г.

Общая площадь помещений дома 570,06 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 486,56 кв.м. (12 голосов), что составляет 85,35% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры №7.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение вида работ, предложенного региональным оператором, капитальный ремонт фасада.
3. Утверждение стоимости работ по капитальному ремонту фасада не выше стоимости, предложенной региональным оператором (1554656,40 руб.)
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта фасада - 2017 год.
5. Определение источника финансирования капитального ремонта - обязательные взносы собственников помещений в Фонд капитального ремонта, размер которых установлен постановлением Губернатора Владимирской области.
6. Принятие решения о лице, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, предложенная кандидатура С.В. Тонеева (кв.7).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 486,56 кв.м. (12 голосов) – 100%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать председателем и секретарем счетной комиссии собственника квартиры №7 С.В. Тонееву, включить в состав счетной комиссии собственников кв.1 Е.А. Макарову, кв.6 А.А. Благина.**

По вопросу №2

ЗА – 486,56 кв.м. (12 голосов) – 100%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить виды работ, предложенных региональным оператором, капитальный ремонт фасада.**

По вопросу №3

ЗА – 486,56 кв.м. (12 голосов) – 100%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту фасада не выше стоимости, предложенной региональным оператором (1554656,40 руб.)**

По вопросу №4

ЗА – 486,56 кв.м. (12 голосов) – 100%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить сроки проведения капитального ремонта фасада - 2017 год.**

По вопросу №5

ЗА – 486,56 кв.м. (12 голосов) – 100%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

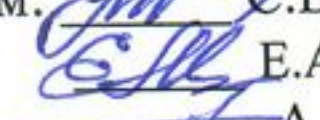
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Определить источник финансирования капитального ремонта - обязательные взносы собственников помещений в Фонд капитального ремонта, размер которых установлен постановлением Губернатора Владимирской области.**


По вопросу №6

ЗА – 486,56 кв.м. (12 голосов) – 100%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, С.В. Тонееву, собственника кв.№7.**

Правильность подсчета голосов подтверждаем:  С.В. Тонеева (кв.7)

 Е.А. Макарова (кв.1)

 А.А. Благин (кв.6)