

# ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Ковров ул. Кирова дом 73  
об утверждении перечня работ

г. Ковров

22.08.2019 г.

Место проведения собрания: г. Ковров ул. Кирова д. 73.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 9668,70 кв. метров, в том числе: 9668,70 кв. метров жилых помещений, 0,00 кв. метров нежилых помещений.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 6874,06 кв.м., что составляет 71,10 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором проведения общего собрания является: собственник квартиры № 65 Кирьянов Д.Г.

## Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания. Предлагаемые кандидатуры: Кирьянов Д.Г. (кв.65), Угодина О.А. (кв.161).
2. Принятие решения о выполнении капитального ремонта лифтов.
3. Утверждение сроков по капитальному ремонту лифтов - 2020 год.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД будет уполномочено заключить договор и подписать акты выполненных работ: Кирьянов Д.Г. (кв.65)

## 1. Избрание Председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания: Кирьянов Д.Г. (кв.65)

секретарь: Угодина О.А. (кв.161)

Члены счетной комиссии: Кирьянов Д.Г. (кв.65), Угодина О.А. (кв.161)

## ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

Секретарь

За – 100%

За – 100 %

Против – 0 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Воздержались – 0%

Члены счетной комиссии

За – 100%

Против – 0%

Воздержались – 0%

## ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председатель собрания: Кирьянов Д.Г. (кв.65)

секретарь: Угодина О.А. (кв.161)

Члены счетной комиссии: Кирьянов Д.Г. (кв.65), Угодина О.А. (кв.161)

## 2. Выполнение капитального ремонта лифтов.

Поступило предложение о выполнении капитального ремонта лифтов.

\* Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту определен статьей 166 Жилищного кодекса РФ.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 99,36 %

Против – 0 %

Воздержались – 0,64 %

## ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выполнить капитальный ремонт лифтов.

## 3. Утверждение сроков по капитальному ремонту лифтов - 2020 год.

Поступило предложение утвердить сроки по капитальному ремонту лифтов – 2020 год.

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 99,36 %

Против – 0 %

Воздержались – 0,64 %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить срок по капитальному ремонту лифтов - 2020 год.

4. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Поступило предложение утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома г. Ковров ул. Кирова д. 73 не выше стоимости предложенной региональным оператором.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 99,06 %

Против – 0 %

Воздержались – 0,94 %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома г. Ковров ул. Кирова д. 73 в размере не выше стоимости предложенной региональным оператором.

5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД будет уполномочено заключить договор и подписать акты выполненных работ: Кирьянов Д.Г. (кв.65)

Поступило предложение выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить договор и подписать акты выполненных работ: Кирьянов Д.Г. (кв.65)

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 99,72 %

Против – 0,28 %

Воздержались – 0 %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить договор и подписать акты выполненных работ Кирьянов Дмитрий Геннадьевич (кв.65)

Настоящий протокол составлен в 2х подлинных экземплярах.

#### Приложения:

- реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л. в 1 экз.
- сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. прилагаются.
- листы голосования по вопросам повестки дня на 25 л. прилагаются.
- таблица подсчета голосов собственников на 9 л. прилагаются

Собрание закрыто.

Председатель собрания  / Кирьянов Д.Г. (кв.65)/

Секретарь собрания  / Угодина О.А.(кв.161)/

Члены счетной комиссии  / Кирьянов Д.Г./

 / Угодина О.А./