

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Волго-Донская, д.14 корп.2, проводимого в форме очно - заочного голосования
в период с 29 апреля по 10 мая 2016 года.

Г. Ковров

10.05.2016 г.

Общая площадь помещений дома 2609,60 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 1702,70 кв.м. (24 голоса), что составляет 65,25% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Утверждение размера платы с 01.05.2016 года: содержание и текущий ремонт МОП -22,90 руб./кв.м(разбивка стоимости работ прилагается),вывоз мусора - 3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).**
2. **Принятие решения о выполнении в 2016 году работ по смене трубопроводов отопления на чердаке, основание – предаварийная ситуация, подготовка чердачного помещения к капитальному ремонту крыши, запланированному Фондом капитального ремонта на 2017 год.**

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 1415,70 кв.м. (21 голос) – 83,14%,

ПРОТИВ – 287,00 кв.м.(3 голоса) – 16,86%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить размер платы с 01.05.2016 года: содержание и текущий ремонт МОП -22,90 руб./кв.м(разбивка стоимости работ прилагается),вывоз мусора - 3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).**

По вопросу №2

ЗА 1506,90 кв.м. (22 голоса) – 88,50%,

ПРОТИВ – 195,80 кв.м (2 голоса) – 11,50%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выполнить в 2016 году смену трубопроводов отопления на чердаке**

Правильность подсчета голосов подтверждаю:  Т.Н. Жаднова. (кв.24)