

ПРОТОКОЛ №13

общего собрания собственников квартир многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Кирова, д. 71, проводимого
в период с 01.02.2014 г. по 05.02.2014 года в форме заочного голосования

г. Ковров

05.02.2014 г.

Общая площадь помещений дома 4005,90 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 3755,50 кв.м. (101 голос), что составляет 93,75% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры №21 Зайцевой Н.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе 3-х человек: Зайцева Н.В. (кв.21), Семина Н.В. (кв.10), Пономарева Г.Н. (кв.82).
2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества дома №71 по ул. Кирова в г. Ковров - специальный счет (владелец счета - региональный оператор).
3. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт дома №71 по ул. Кирова - 6,50 руб./кв.метр общей площади.
4. Принятие решения по перечню работ, срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества МКД №71 по ул. Кирова в г. Коврове (см. приложение 1).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА - 3755,50 кв.м. (101 голос) - 100%

ПРОТИВ - 0,00 кв.м (0 голосов) - 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) - 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе 3-х человек: Зайцева Н.В. (кв.21), Семина Н.В. (кв.10), Пономарева Г.Н. (кв.82).

По вопросу №2

ЗА - 3529,00 кв.м. (100 голосов) - 93,97%

ПРОТИВ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 226,50 кв.м (1 голос) - 6,03%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества дома №71 по ул. Кирова в г. Ковров - специальный счет (владелец счета - региональный оператор).

По вопросу №3

ЗА - 3255,40 кв.м. (88 голосов) - 86,68%

ПРОТИВ - 500,10 кв.м (13 голосов) - 13,32%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт дома №71 по ул. Кирова - 6,50 руб./кв.метр общей площади.

По вопросу №4

ЗА - 3255,40 кв.м. (88 голосов) - 86,68%

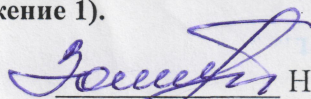
ПРОТИВ - 500,10 кв.м (13 голосов) - 13,32%

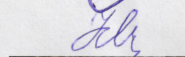
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%.

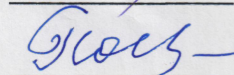
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Утвердить перечень работ, сроки и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества МКД №71 по ул. Кирова в г. Коврове (см. приложение 1).

Правильность подсчета голосов подтверждаем:

 Н.В. Зайцева (кв.21)

 Н.В. Семина (кв.10),

 Г.Н. Пономарева (кв.82).