

## ПРОТОКОЛ №9

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Волго-Донская, д.3-а, проводимого в форме заочного голосования  
в период со 22 февраля по 10 марта 2013 года.

Г. Ковров

10.03.2013 г.

Общая площадь помещений дома 4442,2 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 4030,7 кв.м. (88 голосов), что составляет 90,74% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры №79.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера платы с 01.07.2013 года: содержание и текущий ремонт МОП - 12,60 руб./кв.м, капитальный ремонт МОП - 4,00 руб./кв.м, управление - 1,3 руб/кв.м.
2. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом №3-а по ул. Волго-Донская от 01.07.2013 года.
3. Принятие решения о выполнении в 2013 году работ по уменьшению площади оконных проемов на лестничных площадках путем частичного закладывания кирпичом с последующей установкой стеклопакетов за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома по статье "Текущий ремонт МОП". Ориентировочная стоимость работ 300 тыс. руб. (1-3 подъезд).

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

#### По вопросу №1

ЗА – 3398,7 кв.м. (86 голосов) – 97,72%

ПРОТИВ – 92,0 кв.м (2 голоса) – 2,28%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Утвердить размер платы с 01.07.2013 года: содержание и текущий ремонт МОП - 12,60 руб./кв.м, капитальный ремонт МОП - 4,00 руб./кв.м, управление - 1,3 руб/кв.м.

#### По вопросу №2

ЗА – 3924,7 кв.м. (86 голосов) – 97,37%

ПРОТИВ – 61,4 кв.м (1 голос) – 1,53%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 44,6 кв.м.(1 голос) – 1,10%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом №3-а по ул. Волго-Донская от 01.07.2013 года.

#### По вопросу №3

ЗА – 3969,3 кв.м. (87 голосов) – 98,48%

ПРОТИВ – 61,4 кв.м (1 голос) – 1,52%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Выполнить в 2013 году работы по уменьшению площади оконных проемов на лестничных площадках (1-3 подъезды) путем частичного закладывания кирпичом с последующей установкой стеклопакетов за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома по статье "Текущий ремонт МОП".

Правильность подсчета голосов подтверждаю:

79 кв. Кошманова  
Кошманова