

ПРОТОКОЛ №8

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. МОПРа, д.20, проводимого в форме
очно - заочного голосования в период со 10 ноября по 15 ноября 2023 года.

15.11.2023 г.

Г. Ковров

Общая площадь помещений дома 571,40 кв.м. В голосовании приняли участие собственники, обладающие 479,15 кв.м. (14голосов), что составляет 83,85% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания. Предлагаемые кандидатуры: председатель - директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, секретарь - бухгалтер ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылова, счетная комиссия: О.И. Голубева, О.Б. Крылова.
2. Принятие решения в соответствии с требованиями ФЗ-71 от 18.03.2023 года:
 - а) утверждение условий дополнительного соглашения к договору №55 управления МКД от 01.05.2015 года (прилагается);
 - б) наделение собственника С.В. Тимофеева (кв.5) полномочиями на подписание от имени собственников помещений соответствующего дополнительного соглашения к договору №55 управления МКД от 01.05.2015 года;
 - в) наделение ООО "УК "Жилсервис" полномочиями по заключению договора на ТО ВКГО с АО "Газпром газораспределение Владимир" на условиях типовой формы, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.05.2023 года №388\пр (Приложен. 2), от имени и в интересах собственников МКД №20 по ул. МОПРа в г. Коврове. Установить, что с момента заключения указанного договора приобретают права и становятся обязанными все собственники и наниматели жилых помещений МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1: ЗА – 479,15 кв.м. (14голосов)– 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м. (0 голосов) – 0,00%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м. (0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать председателем общего собрания директора ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубеву, секретарем собрания бухгалтера ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылову, счетную комиссию общего собрания в составе: О.И. Голубева, О.Б. Крылова.**

По вопросу №2: ЗА – 479,15 кв.м. (14голосов)– 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м. (0 голосов) – 0,00%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м. (0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

- а) утвердить условия дополнительного соглашения к договору №55 управления МКД от 01.05.2015 года (прилагается);
- б) наделить собственника С.В. Тимофеева (кв.5) полномочиями на подписание от имени собственников помещений соответствующего дополнительного соглашения к договору №55 управления МКД от 01.05.2015 года;
- в) наделить ООО "УК "Жилсервис" полномочиями по заключению договора на ТО ВКГО с АО "Газпром газораспределение Владимир" на условиях типовой формы, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.05.2023 года №388\пр (Приложен. 2), от имени и в интересах собственников МКД №20 по ул. МОПРа в г. Коврове. Установить, что с момента заключения указанного договора приобретают права и становятся обязанными все собственники и наниматели жилых помещений МКД.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложение:

- Реестр собственников помещений многоквартирного дома №20 по ул. МОПРа на 1-м листе в 1 экз.
- Результаты голосования собственников помещений дома №20 по ул. МОПРа на 1 листе в 1 экз.
- Таблица подсчета голосов ОСС помещения дома №20 по ул. МОПРа на 1 л. в 1 экз.

Председатель собрания

/ О.И. Голубева/