

## ПРОТОКОЛ № 10

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 67-а ул. Кирова, проводимого в форме заочного голосования в период с 08 мая по 16 мая 2014 года.

Г. Ковров

16.05.2014 г.

Общая площадь помещений дома 2657,8 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 2173,13 кв.м. (57 голосов), что составляет 81,76% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера платы с 01.05.2014 года: содержание и текущий ремонт МОП - 16,60 руб./кв.м, управление -1,3 руб/кв.м.,вывоз мусора -2,93 руб/кв.м.
2. Принятие решения об осуществлении уборки подъездов силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления.
3. Утверждение условий дополнительного соглашения от 01.05.2014 г. к договору управления, заключенному между ООО "УК "Жилсервис" и собственниками помещений в доме №67-а по ул. Кирова.
4. Принятие решения о выполнении в 2014-15 г.г. работ по смене деревянных оконных заполнений в подъездах на стеклопакеты из ПВХ за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома по статьям "текущий и капитальный ремонт". Ориентировочная стоимость работ 75 тыс. руб.
5. Принятие решения об отказе от использования контейнерной площадки, принадлежащей МУП "САХ" в связи с низким качеством предоставляемых услуг и их высокой ценой; принятие решения об устройстве на прид/территории индивидуальной контейнерной площадки с устройством твердого основания с установкой евроконтейнеров (на колесах с закрыв.крышками).

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

#### По вопросу №1

ЗА – 1235,52 кв.м. (31 голос) – 56,85%

ПРОТИВ – 937,61 кв.м (26 голосов) – 43,15%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Утвердить размер платы с 01.05.2014 года: содержание и текущий ремонт МОП - 16,60 руб./кв.м, управление -1,3 руб/кв.м, вывоз мусора - 2,93 руб/кв.м.

#### По вопросу №2

ЗА – 1522,13 кв.м. (42 голоса) – 70,04%

ПРОТИВ – 614,10 кв.м (14 голосов) – 28,26%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 36,90 кв.м.(1 голос) – 1,70%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: осуществлять уборку подъездов силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления.

#### По вопросу №3

ЗА – 1118,15 кв.м. (28 голосов) – 51,45%

ПРОТИВ – 981,18 кв.м (27 голосов) – 45,15%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 73,80 кв.м.(2 голоса) – 3,40%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Утвердить условия дополнительного соглашения от 01.05.2014 г. к договору управления, заключенному между ООО "УК "Жилсервис" и собственниками помещений в доме №67-а по ул. Кирова.

#### По вопросу №4

ЗА – 631,80 кв.м. (13 голосов) – 29,07%

ПРОТИВ – 1541,33 кв.м (44 голоса) – 70,93%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: не выполнять в 2014-15 г.г. работы по смене деревянных оконных заполнений в подъездах на стеклопакеты из ПВХ.

#### По вопросу №5

ЗА – 328,80 кв.м. (6 голосов) – 15,13%

ПРОТИВ – 1689,13 кв.м (48 голосов) – 77,73%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 155,20 кв.м.(3 голоса) – 7,14%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: не отказываться от использования контейнерной площадки, принадлежащей МУП "САХ".

Правильность подсчета голосов подтверждаю:

Рожкова Т.П. (кв.39)