

ПРОТОКОЛ №6

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Кирова, д.67-а, проводимого в форме заочного голосования
в период с 5 декабря по 10 декабря 2010 года.

Г. Ковров

10.12.2010 г.

Общая площадь помещений дома 2661,1 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 1755,31 кв.м. (46 голосов),
что составляет 65,96% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения
поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры №46.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения о заключении управляющей компанией договора на установку прибора учета горячего водоснабжения (общедомового) за счет сбора дополнительных средств с жителей дома путем включения в квитанцию отдельной строкой статьи затрат: "Сбор на счетчик ГВС", исходя из ориентировочной стоимости счетчика 35000 рублей; распределение затрат производить исходя из количества квартир: $35000/48=730$ рублей с квартиры. В стоимость работ включается установка дополнительного вычислителя на ГВС, проверка ранее установленных датчиков на ГВС, подключение датчиков на ГВС.
2. Принятие решения о расчете за теплоснабжение по фактическим показаниям общедомового прибора учета исходя из расчета 7-ми месячной оплаты.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 1641,91 кв.м. (44 голоса) – 93,54%

ПРОТИВ – 50,5 кв.м (1 голос) – 2,82%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 62,9 кв.м.(1 голос) – 3,64%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Поручить ООО «УК «Жилсервис» заключить договор на установку прибора учета горячего водоснабжения (общедомового) за счет сбора дополнительных средств с жителей дома путем включения в квитанцию отдельной строкой статьи затрат: "Сбор на счетчик ГВС", исходя из ориентировочной стоимости счетчика 35000 рублей; распределение затрат производить исходя из количества квартир: $35000/48=730$ рублей с квартиры.

По вопросу №2

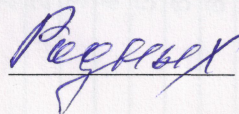
ЗА – 1437,61 кв.м. (37 голосов) – 81,9%

ПРОТИВ – 254,8 кв.м (8 голосов) – 14,46%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 62,9 кв.м.(1 голос) – 3,64%.

Уведомить ООО «Владтеплогаз» о принятом решении производить расчет за теплоснабжение по фактическим показаниям общедомового прибора учета исходя из расчета 7-ми месячной оплаты.

Правильность подсчета голосов подтверждаю:



М.С. Родных (кв.46)