

## ПРОТОКОЛ 12

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Туманова, д.6-а, проводимого в форме заочного голосования  
в период со 10 июля 2015 года по 20 июля 2015 года.

Г. Ковров

20.07.2015 г.

Общая площадь помещений дома 1798,9 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 1544,70 кв.м. (35 голосов), что составляет 85,87% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание создано по инициативе собственника квартиры №5,6.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера платы с 01.07.2015 года: содержание и текущий ремонт МОП -18,10 руб./кв.м(в т.ч. управление 1,5 руб/кв.м),вывоз мусора -3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).
2. Утверждение размера платы с 01.07.2015 года: содержание и текущий ремонт МОП -20,10 руб./кв.м(в т.ч. управление -1,50 руб/кв.м., уборка подъездов- 2,00руб/кв.м), вывоз мусора - 3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется уборщицей, стоимость уборки подъездов включается в цену договора управления).
3. Принятие решения о выполнении в 2015-16 г.г. работ по ремонту газопроводов в количестве 6 штук на крыше дома (обшивка профлистом, устройство защитных зонтов из оцинкованной стали) за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома. Ориентировочная стоимость работ 100 тыс. руб. Основание – износ (разрушение) газопроводов.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

#### По вопросу №1

ЗА – 701,10 кв.м. (16 голосов) – 45,39%

ПРОТИВ – 843,60 кв.м (19 голосов) – 54,61%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Не утверждать с 01.07.2015 года размер платы на содержание и текущий ремонт МОП 18,10 руб/кв.м, не включающий стоимость уборки подъездов в цену договора управления.**

#### По вопросу №2

ЗА – 1128,50 кв.м. (26 голосов) – 73,06%

ПРОТИВ – 416,20 кв.м (9 голосов) – 26,94%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить с 01.07.2015 года размер платы на содержание и текущий ремонт МОП 20,10 руб/кв.м (в т.ч. управление -1,50 руб/кв.м., уборка подъездов- 2,00руб/кв.м), вывоз мусора -3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется уборщицей, стоимость уборки подъездов включается в цену договора управления).**

#### По вопросу №3

ЗА – 1457,20 кв.м. (33 голоса) – 94,34%

ПРОТИВ – 87,50 кв.м (2 голоса) – 5,66%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выполнить в 2015-16 г.г. ремонт газопроводов в количестве 6 штук на крыше дома (обшивка профлистом, устройство защитных зонтов из оцинкованной стали) за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома.**

Правильность подсчета голосов подтверждаю:

Викторова Л.И.

Викторова Л.И.(кв.5).