

ПРОТОКОЛ №9

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Туманова, д.6-а, проводимого в форме заочного голосования
в период со 20 апреля 2013 года по 30 апреля 2013 года.

Г. Ковров

30.04.2013 г.

Общая площадь помещений дома 1798,9 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 1703,8 кв.м. (38 голосов), что составляет 94,71% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры №6,24.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера платы с 01.07.2013 года: содержание и текущий ремонт МОП - 12,60 руб./кв.м, капитальный ремонт МОП - 4,00 руб./кв.м, управление - 1,3 руб/кв.м.
2. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом №6-а по ул. Туманова от 01.07.2013 года.
3. Принятие решения о выполнении в 2013 году работ по утеплению (оштукатуриванию) торцев дома за счет средств, накапливаемых на л/счете дома по статье "Капитальный ремонт МОП", основание для проведения работ - низкая температура воздуха в угловых квартирах.
4. Принятие решения о замене оконных заполнений в подъездах на стеклопакеты из ПВХ (по мере накопления денежных средств на л/счете дома).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 1703,8 кв.м. (38 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Утвердить размер платы с 01.07.2013 года: содержание и текущий ремонт МОП - 12,60 руб./кв.м, капитальный ремонт МОП - 4,00 руб./кв.м, управление - 1,3 руб/кв.м.

По вопросу №2

ЗА – 1703,8 кв.м. (38 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом №6-а по ул. Туманова от 01.07.2013 года.

По вопросу №3

ЗА – 1703,8 кв.м. (38 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Выполнить в 2013 году работы по утеплению (оштукатуриванию) торцев дома за счет средств, накапливаемых на л/счете дома по статье "Капитальный ремонт МОП».

По вопросу №4

ЗА – 1536,5 кв.м. (34 голоса – 90,18%

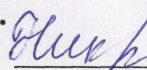
ПРОТИВ – 167,3 кв.м (4 голоса) – 10,82%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Заменить оконные заполнения в подъездах на стеклопакеты из ПВХ (по мере накопления денежных средств на л/счете дома).

Правильность подсчета голосов подтверждаю:



Н.И. Николаева (кв.29)