

ПРОТОКОЛ №7

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Кирова, д.75,
проводимого в форме заочного голосования
в период с 05.08.2016 года по 15.08.2016 года

Г. Ковров

16.08.2016 г.

Общая площадь помещений дома 9781,50 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 6730,11 кв.м. (207 голосов), что составляет 68,80% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственников квартиры №44.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Определить вид капитального ремонта. Капитальный ремонт лифта в подъезде №2.**
2. **Выбор подрядной организации и утверждение сметы расходов на капитальный ремонт - ООО "Лифтовик", один миллион шестьсот шестьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят восемь рублей шестьдесят семь копеек (1669588,67 руб.)**
3. **Сроки проведения капитального ремонта - с сентября по ноябрь 2016 года.**
4. **Источник финансирования капитального ремонта. Средства накапливаемые на специальном счете по статье «Капитальный ремонт».**
5. **Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД будет уполномочено заключить договор и подписать акты выполненных работ: Верстукова Людмила Николаевна (кв.49).**

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 6460,21 кв.м. (201 голос) – 95,99%

ПРОТИВ – 166,30 кв.м (4 голоса) – 2,47%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 103,60 кв.м (2 голоса) – 1,54%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Определить вид капитального ремонта. Капитальный ремонт лифта в подъезде №2.**

По второму вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 6459,81 кв.м. (201 голос) – 95,98%

ПРОТИВ – 102,3 кв.м (2 голоса) – 1,52%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 168,00 кв.м (4 голоса) – 2,50%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать подрядную организацию ООО "Лифтовик", утвердить смету расходов на капитальный ремонт - один миллион шестьсот шестьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят восемь рублей шестьдесят семь копеек (1669588,67 руб.)**

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 6524,21 кв.м. (203 голоса) – 96,94%

ПРОТИВ – 102,3 кв.м (2 голоса) – 1,52%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 103,60 кв.м (2 голоса) – 1,54%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить сроки проведения капитального ремонта - с сентября по ноябрь 2016 года.**

По четвертому вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 6486,01 кв.м. (202 голоса) – 96,37%

ПРОТИВ – 102,3 кв.м (2 голоса) – 1,52%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 141,80 кв.м (3 голоса) – 2,11%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Определить источник финансирования капитального ремонта – средства, накапливаемые на специальном счете по статье «Капитальный ремонт».**

По пятому вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 6524,21 кв.м. (203 голоса) – 96,94%

ПРОТИВ – 102,3 кв.м (2 голоса) – 1,52%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 103,60 кв.м (2 голоса) – 1,54%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать лицо , которое от имени всех собственников помещений в МКД будет уполномочено заключить договор и подписать акты выполненных работ: Верстукова Людмила Николаевна (кв.49).**

Правильность подсчета голосов подтверждаем:



Щеникова М.А. (кв.44),

Верстукова Л.Н. (кв.49)