

ПРОТОКОЛ №4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Кирова, д.75, проводимого в форме заочного голосования в период с 22.03.2012 года по 10.04.2012 года

Г. Ковров

30.09.2012 г.

Общая площадь помещений дома 9793,4 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 4992,81 кв.м. (175 голосов), что составляет 50,98% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственников квартиры №44.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор членов совета многоквартирного дома (1 человек от подъезда), предложенные кандидатуры: под.№1 Краснова Г.Н. (кв.1), под.№2 Лузева Е.Е. (кв.48), под.№3 Косоурова Л.И. (кв.84), под.№4 Сазанова Т.В. (кв.131).
2. Выбор председателя совета многоквартирного дома (из числа выбранных членов совета), предложенная кандидатура Косоурова Л.И. (кв.84).
3. Принятие решения об освобождении председателя совета многоквартирного дома от обязанности по внесению платы за содержание, текущий и капитальный ремонт МОП.
4. Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги по теплоснабжению, электроснабжению и газоснабжению непосредственно в ресурсоснабжающие организации ООО "КЭМЗ-Энерго", ООО "Владимирские коммунальные системы" (ООО "ВКС"), ООО "Владимиррегионгаз".
5. Принятие решения о смене труб холодной воды под подъездами №1-2 за счет средств, накопленных на лицевом счете дома по статье "Кап.ремонт МОП".

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 4828,81 кв.м. (165 голосов) – 96,72%

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 164 кв.м.(10 голосов) – 3,28%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Выбрать совет многоквартирного дома в следующем составе: под.№1 Краснова Г.Н. (кв.1), под.№2 Лузева Е.Е. (кв.48), под.№3 Косоурова Л.И. (кв.84), под.№4 Сазанова Т.В. (кв.131).

По второму вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 3637,33 кв.м. (118 голосов) – 72,85%

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1355,48 кв.м.(57 голосов) – 27,15%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Выбрать председателем совета многоквартирного дома Косоурову Л.И. (кв.84).

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 4992,81 кв.м. (175 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Освободить председателя совета многоквартирного дома от обязанности по внесению платы за содержание, текущий и капитальный ремонт МОП.

По четвертому вопросу повестки дня голосовали:

ЗА — 4563,79 кв.м. (161 голос) — 91,41%
ПРОТИВ — 429,09 кв.м (14 голосов) — 8,59%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 кв.м.(0 голосов) — 0%.

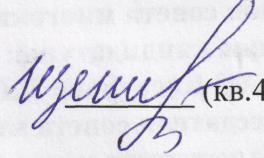
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Вносить плату за коммунальные услуги по теплоснабжению, электроснабжению и газоснабжению непосредственно в ресурсоснабжающие организации ООО "КЭМЗ-Энерго", ООО "Владимирские коммунальные системы" (ООО "ВКС"), ООО "Владимиррегионгаз".

По пятому вопросу повестки дня голосовали:

ЗА — 4992,81 кв.м. (175 голосов) — 100%
ПРОТИВ — 0 кв.м (0 голосов) — 0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 кв.м.(0 голосов) — 0%.

Произвести смену труб холодной воды под подъездами №1-2 за счет средств, накопленных на лицевом счете дома по статье "Кап.ремонт МОП".

Правильность подсчета голосов подтверждаю:  (кв.44 Щеникова М.А.)