

ПРОТОКОЛ № 4

Общего собрания собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Волго-Донская, д. 7-б в форме заочного голосования

Г. Ковров

16.06.2009 г.

Количество голосов, принявших участие в голосовании 83, что составляет 79.98 % от общего числа голосов домовладельцев.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

1. **Утверждение отчета ООО «УК «Жилсервис», доведенного до каждого собственника путем вывешивания его на бумажном носителе на подъездах дома.**
2. **Продление срока договора с ООО «УК «Жилсервис» сроком на 5 (пять) лет.**
3. **Утверждение перечня коммунальных услуг, которые должна предоставлять управляющая организация (холодное водоснабжение, водоотведение, вывоз ТБО, электроснабжение МОП).**
4. **Утверждение размера платы: содержание и текущий ремонт МОП – 9,57 руб./кв.м; капитальный ремонт МОП – 3,89 руб./кв.м, управление домом – 0,99 руб./кв.м**

По первому вопросу повестки дня решили:

Утвердить отчет ООО «УК «Жилсервис», доведенный до каждого собственника путем вывешивания его на бумажном носителе на подъездах дома.

Голосовали: За - 78 голосов (91.4 %); против – 4 голоса (5.7%); воздержались – 1 голос (2.9%);

По второму вопросу повестки дня решили:

Продлить срок договора с ООО «УК «Жилсервис» на 5 (пять) лет.

Голосовали: За - 66 голосов (79,64 %); против – 6 голосов (5,8%); воздержались – 11 голосов (14,56%);

По третьему вопросу повестки дня решили:

Утвердить перечень коммунальных услуг, которые должна предоставлять управляющая организация (холодное водоснабжение, водоотведение, вывоз ТБО, электроснабжение МОП).

Голосовали: За - 80 голосов (95,18 %); против – 3 голоса (4,82%); воздержались – 0 голосов (0%);

По четвертому вопросу повестки дня решили:

Утвердить размер платы: содержание и текущий ремонт МОП – 9,57 руб./кв.м (в том числе оплата услуг уполномоченного представителя собственников – 0,99 руб./кв.м); капитальный ремонт МОП – 3,89 руб./кв.м, управление домом – 0,99 руб./кв.м

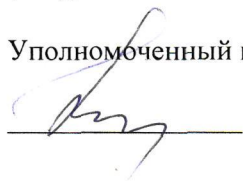
Голосовали: За - 48 голосов (61,45 %); против – 11 голосов (11,82%); воздержались – 24 голоса (26,73%);

По пятому вопросу повестки дня решили:

Выбрать уполномоченным представителем собственников Колчеву Марину Владимировну, проживающую в кв.61.

Голосовали: За - 83 голоса (100 %); против – 0 голосов (0%); воздержались – 0 голосов (0%);

Уполномоченный представитель собственников помещений:



Колчева Марина Владимировна