

ПРОТОКОЛ №17

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Волго-Донская, д.7-б, проводимого в форме очно-заочного голосования
в период с 28 марта 2017 г. по 03 апреля 2017 года.

03.04.2017 г.

Г. Ковров

Общая площадь помещений дома 4656,20 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 3386,81 кв.м. (88 голосов), что составляет 72,74% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
2. **Принятие решения об участии дома в муниципальной программе по благоустройству дворов.**
3. **Формирование мероприятий из минимального и дополнительного перечня работ (асфальтировка дворового проезда, установка скамеек со спинками (6 шт.), установка урн (6 шт.), оборудование (асфальтировка) автомобильных парковок, оборудование детской площадки, установка ограждений придомовой территории и палисадников высотой не более 0,70 м в соответствии с прилагаемой схемой).**
4. **Принятие решения о финансовом участии в благоустройстве двора в размере не более 20% от общей стоимости работ за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома в ООО «УК «Жилсервис».**
5. **Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников оборудования и иных материальных объектов, установленных в результате реализации мероприятий по благоустройству придомовой территории.**
6. **Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного собственниками, на представление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству придомовой территории, предлагаемая кандидатура - Колчева М.В. (кв.61).**
7. **Утверждение проекта (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории.**

По всем вопросам повестки дня слушали директора ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубеву.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 3386,81 кв.м. (88 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать счетную комиссию в следующем составе: председатель – Колчева М.В. (кв.61), секретарь – Колчев А.В. (кв.61) член счетной комиссии – Князева Л.В. (кв.30)**

По вопросу №2

ЗА – 3386,81 кв.м. (88 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Принять участие в муниципальной программе по благоустройству дворов.**

По вопросу №3

ЗА – 3386,81 кв.м. (88 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Сформировать следующие мероприятия из минимального и дополнительного перечня работ (асфальтировка дворового проезда, установка скамеек со спинками (6 шт.), установка урн (6 шт.), оборудование (асфальтировка) автомобильных парковок, оборудование детской площадки, установка ограждений придомовой территории и палисадников высотой не более 0,70 м в соответствии с прилагаемой схемой).**

По вопросу №4

ЗА – 3386,81 кв.м. (88 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Принять финансовое участие в благоустройстве двора в размере не более 20% от общей стоимости работ за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома в ООО «УК «Жилсервис».**

По вопросу №5

ЗА – 3386,81 кв.м. (88 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Включить в состав общего имущества собственников оборудование и иные материальные объекты, установленные в результате реализации мероприятий по благоустройству придомовой территории.**

По вопросу №6

ЗА – 3332,91 кв.м. (87 голосов) – 98,41%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 53,90 кв.м (0 голосов) – 1,59%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить кандидатуру Колчевой Марины Владимировны (кв.61) в качестве лица, уполномоченного собственниками, на представление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству придомовой территории.**


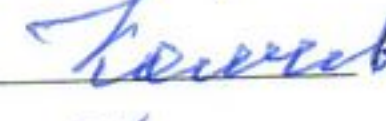

По вопросу №7

ЗА – 3386,81 кв.м. (89 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить проект (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории.**

Правильность подсчета голосов подтверждаем:

 М.В. Колчева (кв.61)
 А.В. Колчев (кв.61)
 Л.В. Князева (кв.30)