

ПРОТОКОЛ №6

Общего собрания собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Волго-Донская, д. 7-б в форме заочного голосования

Г. Ковров

10.06.2010 г.

Количество голосов, принявших участие в голосовании 90, что составляет 86,19 % от общего числа голосов домовладельцев.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Принятие решения о заключении управляющей компанией договора на установку прибора учета горячего водоснабжения (общедомового) за счет сбора дополнительных средств с жителей дома путем включения в квитанцию отдельной строкой статьи затрат: "Сбор на счетчик ГВС", исходя из ориентировочной стоимости счетчика 80000 рублей; распределение затрат производить исходя из количества квартир: $80000/88=910$ рублей с квартиры.
2. Принятие решения о заключении управляющей компанией договора на установку прибора учета горячего водоснабжения за счет сбора наличных денежных средств путем сдачи их уполномоченному представителю собственников Колчевой М.В. в сумме 910 рублей с квартиры (для ускорения работ по монтажу счетчика).
3. Утверждение годового отчета ООО "УК "Жилсервис".
4. Принятие решения об увеличении платы на управление с 01.07.2010 года с 0,99 руб/кв.м до 1,10 руб/кв.м.

По первому вопросу повестки дня:

Голосовали: За - 81 голос (89,78 %); против - 15 голосов (16,67%); воздержались - 1 голос (1,11%).

В соответствии со ст.45,46,161 ЖК РФ принято решение:

Поручить управляющей организации заключить договор на установку прибора учета горячего водоснабжения (общедомового) за счет сбора дополнительных средств с жителей дома путем включения в квитанцию отдельной строкой статьи затрат: "Сбор на счетчик ГВС", исходя из ориентировочной стоимости счетчика 80000 рублей; распределение затрат производить исходя из количества квартир: $80000/88=910$ рублей с квартиры.

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали: За - 15 голосов (16,67%); против - 74 голоса (83,33%); воздержались - 1 голос (1,11%).

В соответствии со ст.45,46,161 ЖК РФ принято решение:

Не производить сбор наличных денежных средств на установку прибора учета горячего водоснабжения.

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали: За - 89 голосов (98,89%); против - 1 голос (1,11%); воздержались - 0 голосов (0%).

В соответствии со ст.45,46,161 ЖК РФ принято решение:

Утвердить представленный годовой отчет ООО "УК "Жилсервис".

По четвертому вопросу повестки дня:

Голосовали: За - 54 голоса (60%); против - 36 голосов (40%); воздержались - 0 голосов (0%).

В соответствии со ст.45,46,161 ЖК РФ принято решение:

Согласовать вопрос об увеличении платы на управление с 01.07.2010 года с 0,99 руб/кв.м до 1,10 руб/кв.м.

Уполномоченный представитель интересов собственников помещений:
(кв.61)

 М.В. Колчева