

ПРОТОКОЛ №16

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Ковров, ул. Туманова, д.15, проводимого в форме очно-заочного голосования.

Город Ковров

«26 » августа 2019 г.

Место проведения: город Ковров, ул. Туманова, д.15.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «21» » августа 2019 года в 18 ч 00 мин на придомовой территории дома № 15 по ул. Туманова.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч 30 мин «21» » августа 2019 года до 16 ч 00 мин «26» августа 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «26» августа 2019г. в 16 ч 00 мин.

Дата и место подсчета голосов « 26» августа 2019г., г. Ковров, ул. Молодогвардейская, д.11, офис ООО «УК «Жилсервис»

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений – ООО «УК «Жилсервис», ОГРН 108332000784, ИНН 3305061290.

Место (адрес) хранения протокола № 18 от « 26» августа 2019 года и решений собственников помещений в МКД № 15 : ул. Туманова – офис ООО «УК «Жилсервис», город Ковров, ул. Молодогвардейская, д.11. На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: город Ковров, ул. Туманова, д.15, собственники владеют 3129,00 кв м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с ч.3 ст.45 ЖК РФ: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Ковров, ул. Туманова, д.15 приняли участие собственники помещений в количестве 46 человек, владеющие 1639,30 кв м жилых и нежилых помещений, что составляет 52,39% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решений по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания. Предлагаемые кандидатуры: директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, бухгалтер ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылова.
2. Принятие решения о выполнении текущего ремонта тротуара вдоль улицы Туманова.
3. Принятие решения об утверждении сметы расходов на тек/ремонт тротуара в сумме 81913 руб.
4. Принятие решения о сроках проведения текущего ремонта: до 30 августа 2019 года.
5. Принятие решения об источниках финансирования текущего ремонта - средства из бюджета МО город Ковров в сумме 81913 (восемьдесят одна тысяча девятьсот тринадцать) рублей.
6. Принятие решения о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – директор ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубева.

По первому вопросу Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания

Слушали: директора ООО «УК «Жилсервис» Голубеву Ольгу Ивановну

Предложили: избрать Председателем общего собрания – директора ООО "УК "Жилсервис" Голубеву О.И., секретарем общего собрания - бухгалтера ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылову, счетную комиссию в составе двух человек – О.И. Голубева, О.Б. Крылова

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать Председателем общего собрания – директора ООО "УК "Жилсервис" Голубеву О.И., секретарем общего собрания - бухгалтера ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылову, счетную комиссию в составе двух человек – в составе двух человек – О.И. Голубева, О.Б. Крылова

По второму вопросу: Принятие решения о выполнении текущего ремонта тротуара вдоль улицы Туманова.

Слушали: Голубеву Ольгу Ивановну.

Предложили: принять решение о выполнении текущего ремонта тротуара вдоль улицы Туманова.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

Принято решение: Выполнить текущий ремонт тротуара вдоль улицы Туманова.

По третьему вопросу: Принятие решения об утверждении сметы расходов на текущий ремонт тротуара в сумме 81913 руб.

Слушали: Голубеву Ольгу Ивановну.

Предложили: утвердить смету расходов на текущий ремонт тротуара в сумме 81913 руб.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить смету расходов на текущий ремонт тротуара в сумме 81913 руб.

По четвертому вопросу: Принятие решения о сроках проведения текущего ремонта – до 30 августа 2019 года

Слушали: Голубеву Ольгу Ивановну.

Предложили: принять решение о сроках проведения текущего ремонта – до 30 августа 2019 года

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

Принято решение: утвердить сроки проведения текущего ремонта – до 30 августа 2019 года

По пятому вопросу: Принятие решения об источниках финансирования текущего ремонта - средства из бюджета МО город Ковров в сумме 81913 (восемьдесят одна тысяча девятьсот тринадцать) рублей.

Слушали: Голубеву Ольгу Ивановну.

Предложили: принять решение об источниках финансирования текущего ремонта – средства из бюджета МО город Ковров в сумме 81913 (восемьдесят одна тысяча девятьсот тринадцать) рублей.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

Принято решение: утвердить источники финансирования текущего ремонта – средства из бюджета МО город Ковров в сумме 81913 (восемьдесят одна тысяча девятьсот тринадцать) рублей.

По шестому вопросу: Принятие решения о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Голубева Ольга Ивановна, директор ООО "УК "Жилсервис"

Слушали: Голубеву Ольгу Ивановну.

Предложили: принять решение о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Голубева Ольга Ивановна, директор ООО "УК "Жилсервис"

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	100	0	0	0	0

Принято решение: утвердить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Голубева Ольга Ивановна, директор ООО "УК "Жилсервис"

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 15 по ул. Туманова на 2 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения бланков голосования собственников дома № 15 по ул. Туманова, г. Ковров на 2 л. в 1 экз.
4. Решения собственников помещений дома № 15 по ул. Туманова на 45 л. в 1 экз.
5. Таблица подсчета голосов ОСС помещения дома № 15 по ул. Туманова на 2 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ / О.И. Голубева/

Секретарь общего собрания _____ / О.Б. Крылова./

Члены счетной комиссии _____ / О.И. Голубева./

_____ / О.Б. Крылова./