

ПРОТОКОЛ №11

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Туманова, д.15, проводимого в форме очно-заочного голосования
в период со 04 апреля по 10 апреля 2017 года.

Г. Ковров

10.04.2017 г.

Общая площадь помещений дома 3129 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 2353,01 кв.м. (68 голосов), что составляет 75,20% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание создано по инициативе ООО «УК «Жилсервис»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Принятие решения об участии дома в муниципальной программе по благоустройству дворов.
3. Формирование мероприятий из минимального и дополнительного перечня работ (асфальтировка дворового проезда, установка скамеек со спинками (6 шт.), установка урн (6 шт.), оборудование (асфальтировка) автомобильных парковок, оборудование детской площадки, установка ограждений придомовой территории и палисадников высотой не более 0,70 м в соответствии с прилагаемой схемой).
4. Принятие решения о финансовом участии в благоустройстве двора в размере не более 20% от общей стоимости работ за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома в ООО «УК «Жилсервис».
5. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников оборудования и иных материальных объектов, установленных в результате реализации мероприятий по благоустройству придомовой территории - директор ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубева.
6. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного собственниками, на представление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству придомовой территории.
7. Утверждение проекта (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 2353,01 кв.м. (68 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать счетную комиссию в следующем составе: председатель – Пронина Н.И. (кв.18), секретарь – Манькова Т.И. (кв.32)**

По вопросу №2

ЗА – 2353,01 кв.м. (68 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%. В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Принять участие в муниципальной программе по благоустройству дворов.

По вопросу №3

ЗА – 2353,01 кв.м. (68 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%. В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Сформировать мероприятия из минимального и дополнительного перечня работ (асфальтировка дворового проезда, установка скамеек со спинками (6 шт.), установка урн (6 шт.), оборудование (асфальтировка) автомобильных парковок, оборудование детской

площадки, установка ограждений придомовой территории и палисадников высотой не более 0,70 м в соответствии с прилагаемой схемой).

По вопросу №4

ЗА – 2353,01 кв.м. (68 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Принять финансовое участие в благоустройстве двора в размере не более 20% от общей стоимости работ за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома в ООО «УК «Жилсервис».**

По вопросу №5

ЗА – 2353,01 кв.м. (68 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Включить в состав общего имущества собственников оборудование и иные материальные объекты, установленные в результате реализации мероприятий по благоустройству придомовой территории.**

По вопросу №6

ЗА – 2353,01 кв.м. (68 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%. В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Утвердить кандидатуру лица, уполномоченного собственниками, на представление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству придомовой территории – директор ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубева.

По вопросу №7

ЗА – 2353,01 кв.м. (68 голосов) – 100,00%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить проект (макет) размещения объектов благоустройства на придомовой территории.**

Правильность подсчета голосов подтверждаем: _____ Пронина Н.И. (кв.18),
_____ Манькова Т.И. (кв.32).