

ПРОТОКОЛ №10

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Туманова, д.15, проводимого в форме заочного голосования
в период со 29 июля по 05 августа 2016 года.

Г. Ковров

05.08.2016 г.

Общая площадь помещений дома 3129 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 2583,44 кв.м. (75 голосов), что составляет 82,56% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственников квартир №18,57.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера платы с 01.09.2016 г.:

Вариант 1: Содержание и текущий ремонт МОП - 18,10 руб./кв.м (разбивка стоимости работ прилагается), вывоз мусора - 3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей согласно графику, без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).

Вариант 2: Содержание и текущий ремонт МОП - 20,10 руб./кв.м, вывоз мусора - 3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется наемной уборщицей, стоимость уборки подъездов включается в цену договора управления).

2. Принятие решения о выполнении работ по смене стояков горячей и холодной воды с устройством закольцовки (чтобы полотенцесушители были горячими весь год) за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома в ООО "УК "Жилсервис" (по мере накопления средств и при наличии доступа в квартиры).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

Вариант 1:	Вариант 2:
ЗА – 2340,62 кв.м. (70 голосов) – 90,60%	ЗА – 438,62 кв.м. (11 голосов) – 16,98%
ПРОТИВ – 242,82 кв.м. (5 голосов) – 9,40%.	ПРОТИВ – 2144,82 кв.м. (64 голоса) – 83,02%.
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м. (0 голосов) – 0,00%.	ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м. (0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить размер платы с 01.09.2016 г.: содержание и текущий ремонт МОП - 18,10 руб./кв.м (разбивка стоимости работ прилагается), вывоз мусора - 3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей согласно графику, без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления)**

По вопросу №2

ЗА – 2227,14 кв.м. (68 голосов) – 86,21%

ПРОТИВ – 0,00 кв.м. (0 голосов) – 0,00%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м. (0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выполнить смену стояков горячей и холодной воды с устройством закольцовки (чтобы полотенцесушители были горячими весь год) за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома в ООО "УК "Жилсервис" (по мере накопления средств и при наличии доступа в квартиры).**

Правильность подсчета голосов подтверждаю: Мер./Морозова т.А/ (кв. 57).