

ПРОТОКОЛ

19

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Туманова, д.15, проводимого в форме заочного голосования
в период со 20 июня по 30 июня 2015 года.

Г. Ковров

30.06.2015 г.

Общая площадь помещений дома 3129 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 2183,31 кв.м. (67 голосов), что составляет 69,78% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственников квартир №18,57.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера платы с 01.07.2015 г.: содержание и текущий ремонт МОП - 18,10 руб./кв.м(в т.ч. управление -1,50 руб/кв.м.), вывоз мусора-3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей согласно графику, без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).
2. Утверждение размера платы с 01.07.2015 г.: содержание и текущий ремонт МОП - 20,10 руб./кв.м,(в т.ч.управление-1,50 руб/кв.м.), вывоз мусора -3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется наемной уборщицей, стоимость уборки подъездов включается в цену договора управления).
3. Принятие решения о выполнении работ по ремонту подъездов №3,4 за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома в ООО "УК "Жилсервис".

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 1426,36 кв.м. (49 голосов) – 65,33%

ПРОТИВ – 754,95 кв.м.(18 голосов) – 34,67%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Утвердить размер платы с 01.07.2015 г.: содержание и текущий ремонт МОП - 18,10 руб./кв.м(в т.ч. управление -1,50 руб/кв.м.), вывоз мусора-3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей согласно графику, без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).

По вопросу №2

ЗА – 354,15 кв.м. (5 голосов) – 16,22%

ПРОТИВ – 2358,89 кв.м.(62 голоса) – 83,78%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: не утверждать с 01.07.2015 года размер платы, включающий стоимость уборки подъездов в цену договора управления.

По вопросу №3

ЗА – 2183,31 кв.м. (67 голосов) – 100,00%

ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Выполнить ремонт подъездов №3,4 за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома в ООО "УК "Жилсервис".

Правильность подсчета голосов подтверждаем:

И.Ю. Дюкина (КВ. 18),
И.А. Серков (КВ. 32).