

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Волго-Донская, д.6,
проводимого в форме заочного голосования в период со 29 ноября по 30 ноября 2016 года.

30.11.2016 г.

Г. Ковров

Общая площадь помещений дома 374,20 кв.м. В голосовании приняли участие собственники, обладающие 337,00 кв.м. (9 голосов), что составляет 90,06% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря счетной комиссии общего собрания.
2. Изменение вида работ, предложенных региональным оператором вместо капитального ремонта ВИС выполнить капитальный ремонт фасада.
3. Утверждение стоимости работ по кап.ремонту фасада не выше предельной стоимости, утвержд. Постановлением Администрации Владимирской области от 06.05.14 г. №455.
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта фасада - 2017 год.
5. Определение источника финансирования капитального ремонта - обязательные взносы собственников помещений в Фонд капитального ремонта, размер которых установлен постановлением Губернатора Владимирской области.
6. Принятие решения о лице, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, предложенная кандидатура МБУ «Город» (кв.7).
7. Перенести срок капитального ремонта ВИС с 2017 года на 2023 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1: ЗА – 337,00 кв.м. (9 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать председателем и секретарем счетной комиссии общего собрания собственника квартиры №8 Шибаеву Е.В.**

По вопросу №2: ЗА – 337,00 кв.м. (9 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Изменить вид работ, предложенный региональным оператором, вместо капитального ремонта ВИС выполнить капитальный ремонт фасада.**

По вопросу №3: ЗА – 337,00 кв.м. (9 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту фасада не выше предельной стоимости, утвержденной Постановлением Администрации Владимирской области от 06.05.2014 г. №455.**

По вопросу №4: ЗА – 337,00 кв.м. (9 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить срок проведения капитального ремонта фасада - 2017 год.**

По вопросу №5: ЗА – 337,00 кв.м. (9 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Определить источник финансирования кап./ремонта - обязательные взносы собственников помещений в Фонд капитального ремонта, размер которых установлен постановлением Губернатора Владимирской области.**

По вопросу №6 ЗА – 337,00 кв.м. (9 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Уполномочить участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представителя МБУ «Город» (кв.7).**

По вопросу №7: ЗА – 337,00 кв.м. (9 голосов) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Перенести срок капитального ремонта ВИС с 2017 года на 2023 год.**

Правильность подсчета голосов подтверждаем:

В.Н. Ягнюк (кв.7, директор МБУ «Город»)

Е.В. Шибаева (кв.8)