

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Туманова, д.2-а, проводимого в форме заочного голосования
в период со 27 июля по 05 августа 2016 года.

Г. Ковров

05.08.2016 г.

Общая площадь помещений дома 964,40 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 847,24 кв.м. (24 голоса), что составляет 87,85% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственников квартир №18,19 Пестова А.И., Прокуратовой Е.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек: Прокуратов П.(кв.19) Пестов А.И.(кв.18).
2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества дома №2а по ул. Туманова в г. Ковров - специальный счет, владелец счета - региональный оператор Владимирской области.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт дома №2а по ул. Туманова - 6,50 руб./кв.метр общей площади.
5. Принятие решения по перечню работ, срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества МКД №2а по ул. Туманова в г. Коврове - в соответствии с региональной программой капитального ремонта.
6. Выбор кредитной организации в которой необходимо открыть специальный счет: владимирское отделение №8611 г. Владимир ОАО "Сбербанк России", БИК 041708602.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА - 847,24 кв.м. (24 голоса) - 100,00%, ПРОТИВ - 0 кв.м (0 гол.) - 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 гол.) - 0%.
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Избрать счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек: Прокуратов П.(кв.19), Пестов А.И.(кв.18).**

По вопросу №2

ЗА - 847,24 кв.м. (24 голоса) - 100,00%,
ПРОТИВ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Прекратить формирование фонда капитального ремонта дома №2а по ул. Туманова в г. Ковров на счете регионального оператора.**

По вопросу №3

ЗА - 847,24 кв.м. (24 голоса) - 100,00%,
ПРОТИВ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества дома №2а по ул. Туманова в г. Ковров - специальный счет, владелец счета - региональный оператор Владимирской области**

По вопросу №4

ЗА - 847,24 кв.м. (24 голоса) - 100,00%,
ПРОТИВ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт дома №2а по ул. Туманова - 6,50 руб./кв.метр общей площади.**

По вопросу №5

ЗА - 847,24 кв.м. (24 голоса) - 100,00%,
ПРОТИВ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить перечень работ, сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД №2а по ул. Туманова в г. Коврове - в соответствии с региональной программой капитального ремонта.**

По вопросу №6

ЗА - 847,24 кв.м. (24 голоса) - 100,00%,
ПРОТИВ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 кв.м (0 голосов) - 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать кредитную организацию, в которой необходимо открыть специальный счет: владимирское отделение №8611 г. Владимир ОАО "Сбербанк России", БИК 041708602.**

Правильность подсчета голосов подтверждаем:




Е.В. Прокуратова (кв.19)

А.И. Пестов (кв.18)