

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Туманова, д.2-а, проводимого в форме заочного голосования
в период со 27 июля по 05 августа 2016 года.

Г. Ковров

05.08.2016 г.

Общая площадь помещений дома 964,40 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 815,64 кв.м. (22 голоса), что составляет 84,57% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственников квартир №18,19 Пестова А.И., Прокуратовой Е.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор формы управления - управление управляющей организацией. Выбор в качестве управляющей организации ООО "Управляющая компания "Жилсервис".
2. Утверждение условий договора управления от 01.09.2016 года, заключаемого между ООО "УК "Жилсервис" и собственниками помещений в многоквартирном доме.
3. Утверждение размера платы с 01.09.2016 года: содержание и текущий ремонт МОП -20,00 руб./кв.м, вывоз мусора -3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).
4. Принятие решения о внесении платы за коммун.ресурсы по теплоснабжению, электроснабжению, газоснабжению непосредственно в ресурсоснабжающие организации ООО "Владимиртеплогаз", ООО "ВКС", ООО "Газпром межрегионгаз Владимир".
5. Выбор членов совета многоквартирного дома, председателя совета. Предлагаемые кандидатуры: Прокуратов П.(кв.19), Пестов А.И.(кв.18)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 815,64 кв.м. (22 голоса) –100,00%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 гол.) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м (0 гол.) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать форму управления МКД - управление управляющей организацией. Выбор в качестве управляющей организации ООО "Управляющая компания "Жилсервис".**

По вопросу №2

ЗА – 815,64 кв.м. (22 голоса) –100,00%,
ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить условия договора управления от 01.09.2016 года, заключаемого между ООО "УК "Жилсервис" и собственниками помещений в многоквартирном доме.**

По вопросу №3

ЗА – 815,64 кв.м. (22 голоса) –100,00%,
ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить размер платы с 01.09.2016 года: содержание и текущий ремонт МОП -20,00 руб./кв.м, вывоз мусора -3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).**

По вопросу №4

ЗА – 815,64 кв.м. (22 голоса) –100,00%,
ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Вносить плату за коммун. ресурсы по теплоснабжению, электроснабжению, газоснабжению непосредственно в ресурсоснабжающие организации ООО "Владимиртеплогаз", ООО "ВКС", ООО "Газпром межрегионгаз Владимир".**

По вопросу №5

ЗА – 815,64 кв.м. (22 голоса) –100,00%,
ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать совет многоквартирного дома в составе Прокуратов П.(кв.19), Пестов А.И.(кв.18)**

Правильность подсчета голосов подтверждаем:



Е.В. Прокуратова (кв.19)

А.И. Пестов (кв.18)