

ПРОТОКОЛ N 14.

общего собрания собственников помещений в МКД, по адресу: ул. Волго-Донская, д.11-б
проводимого в период с 02.07.2015 г. по 12.07.2015 года в форме заочного голосования

г. Ковров

12.07.2015 г.

Общая площадь помещений дома 4653,5 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 2591,09 кв.м. (65 голосов), что составляет 55,68% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Собрание созвано по инициативе собственника кв. №75 Е.В. Черновой

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение размера платы с 01.07.2015 г.: содержание и текущий ремонт МОП – 18,10 руб./кв.м.(в т.ч. управление -1,50 руб/кв.м.), вывоз мусора -3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей согласно графику, без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).
2. Утверждение размера платы с 01.07.2015 г.: содержание и текущий ремонт МОП - 20,10 руб./кв.м.(в т.ч.управление-1,50 руб/кв.м.), вывоз мусора-3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется наемной уборщицей, стоимость уборки подъездов включается в цену договора управления).
3. Принятие решения о выполнении в 2015г. работ:
 - или асфальтировка дворовой территории (ориентировочная стоимость работ - 300 тыс.рублей);
 - или утепление торца со стороны подъезда №1 (ориентировочная стоимость работ - 300 тыс.рублей).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 1010,29 кв.м. (27 голосов) – 38,99%

ПРОТИВ – 1580,80 кв.м (38 голосов) – 61,01%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Не утверждать с 01.07.2015 года размер платы на содержание и текущий ремонт МОП – 18,10 руб./кв.м, в который не включена уборка подъездов).

По вопросу №2

ЗА – 1479,10 кв.м. (36 голосов) – 57,08%

ПРОТИВ – 1111,99 кв.м (29 голосов) – 42,92%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Утвердить с 01.07.2015 года размер платы: содержание и текущий ремонт МОП - 20,10 руб./кв.м.(в т.ч.управление-1,50 руб/кв.м.), вывоз мусора-3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется наемной уборщицей, стоимость уборки подъездов включается в цену договора управления).

По вопросу №3

- АСФАЛЬТИРОВКА

ЗА – 772,80 кв.м. (19 голосов) – 29,83%

ПРОТИВ – 1888,29 кв.м (46 голосов) – 70,17%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%.

- утепление торца со стороны подъезда №1

ЗА – 1818,29 кв.м. (46 голосов) – 70,17%

ПРОТИВ – 413,15 кв.м (19 голосов) – 29,83%.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Выполнить в 2015г. утепление торца со стороны подъезда №1.

Правильность подсчета голосов подтверждаю: кв 24 ашм Исфедова