

## ПРОТОКОЛ №21

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
**ул. Волго-Донская, д.11-б** проводимого в форме очно-заочного голосования в период  
со 18 августа по 28 августа 2021 года.

Г. Ковров

28.08.2021 г.

Общая площадь помещений дома 4653,50 кв.м. В голосовании приняли участие собственники, обладающие 2882,12 кв.м. (102 голоса), что составляет 61,93% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) ЖК РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, предлагаемые кандидатуры:  
председатель - директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, секретарь - Чернова Е.В. (кв.75),  
члены счетной комиссии: бухгалтер ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылова, Е.В. Чернова (кв.75).
2. Принятие решения о выдаче разрешения на установку на фасаде дома мемориальной доски в память о Вере Павловне Голубевой (4.09.1951-9.01.2006), ранее проживавшей в доме №11-б по ул. В-Донская.
3. Утверждение с 01.08.2021 г. платы за содержание и текущий ремонт 21,50 руб. /м2 (разбивка стоимости работ прилагается)
4. Принятие решения об устройстве в подъездах покрытия пола из линолеума.  
Срок выполнения работ – осень-зима 2021-22 г.г.
5. Принятие решения об установке шлагбаума на въезде во двор с целью предотвращения въезда постороннего автотранспорта.
6. Принятие решения о сносе берез в количестве четыре штуки, расположенных между домами №11-а и 11-б напротив автопарковок. Основание: обеспечить сохранность автомобилей т.к. существует угроза падения деревьев.
7. Принятие решения о восстановлении мусоропроводов, предусмотренных при строительстве дом

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

**По вопросу №1:** ЗА – 2694,53 кв.м. (95 голосов) – 93,49%,  
ПРОТИВ –46,3 кв.м(3 голоса) – 1,61% ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 141,29.м (4 голоса)– 4,90%.  
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Избрать председателем собрания директора ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубеву, секретарем – Чернову Е.В. (кв.75), членами счетной комиссии: бухгалтера ООО «УК»Жилсервис» О.Б.Крылову, Чернову Е.В. (кв.75)**

**По вопросу №2:** ЗА – 1875,28 кв.м. (71 голос) – 65,07%,  
ПРОТИВ– 558,42 кв.м (18 голосов)–19,38%,ВОЗДЕРЖ.-448,42 кв.м(13 голосов)– 15,55%.  
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выдать разрешение на установку на фасаде дома мемориальной доски в память о Вере Павловне Голубевой**

**По вопросу №3:** ЗА – 1730,71 кв.м. (63 голоса) – 60,05%,  
ПРОТИВ –837,41 кв.м (27 голосов)–29,04%.ВОЗДЕРЖ. – 314,00 кв.м (12 голосов) –10,91%.  
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить с 01.08.2021 г. плату за содержание и текущий ремонт 21,50 руб. /м2**

**По вопросу №4:** ЗА – 2387,72 кв.м. (88 голосов) – 82,85%,  
ПРОТИВ – 440,8 кв.м (11 голосов) –15,29%, ВОЗДЕРЖ. – 53,6 кв.м (3 голоса) –1,86%.  
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Об устройстве в подъездах покрытия пола из линолеума.**

**По вопросу №5:** ЗА – 846,99 кв.м. (27 голосов) – 29,39%,  
ПРОТИВ –1988,33 кв.м (73 голоса) –68,78%, ВОЗДЕРЖ. – 52,8 кв.м (2 голоса) –1,83%.  
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Не устанавливать шлагбаум на въезде во двор.**

**По вопросу №6:** ЗА – 1556,71 кв.м. (59 голосов) – 54,01%,  
ПРОТИВ – 977,75 кв.м (33 голоса) – 33,93%, ВОЗДЕРЖ. – 347,66 кв.м (10 голосов) – 12,06%.  
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Снести березы в количестве 4 шт.,  
расположенные между домами №11- а и 11- б напротив автопарковок.**

**По вопросу №7:** ЗА – 209,20 кв.м. (7 голосов) – 7,76%,  
ПРОТИВ – 2428,82 кв.м (89 голосов) – 83,18%, ВОЗДЕРЖ. – 244,10 кв.м (6 голосов) – 9,06%.  
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Не восстанавливать мусоропроводы,  
предусмотренные при строительстве дома.**

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ О.И.Голубева

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ Е.В. Чернова

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ О.Б.Крылова

\_\_\_\_\_ Е.В.Чернова