

## ПРОТОКОЛ № 8

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
ул. Волго-Донская, д.11-в, проводимого в форме очно-заочного голосования  
в период с 11.12.2018 года по 22.12.2018 года

Г. Ковров

22.12.2018 г.

Общая площадь помещений дома 7792,09 кв.м. В голосовании приняли участие собственники, обладающие 4832,84 кв.м.(162 голоса), что составляет 62,02% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание создано по ООО «УК «Жилсервис».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (Петрусенко В.В., кв.85, Рузин Б.В., кв.60)
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ прямого договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (ОАО Зид).
4. Принятие решения о сдаче в аренду колясочной, расположенной в подъезде № 2 под парикмахерскую. Установить арендную плату в сумме 7500 рублей/месяц. Поручить управляющей организации заключить договор с арендатором и аккумулировать собранные средства на лицевом счете дома; расходование данных денежных средств производить согласно решению общего собрания.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 4725,74 кв.м. (159 голосов) – 97,78%, ПРОТИВ – 54 кв.м (1 голос) – 1,12%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 53,1 кв.м.(2 голоса) – 1,10%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать председателя общего собрания Петрусенко В.В. (кв.85), секретаря общего собрания - Рузин Б.В. (кв.60), члены счетной комиссии Петрусенко В.В. (кв.85), Рузин Б.В. (кв.60)**

По второму вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 4662,24 кв.м. ( 158 голосов) – 96,47%, ПРОТИВ – 117,5 кв.м (2 голоса) – 2,43%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 53,1 кв.м.(2 голоса) – 1,10 %.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Собственникам помещений заключить прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО.**

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 4725,74 кв.м. (159 голосов) – 97,78%, ПРОТИВ – 54 кв.м (1 голос) – 1,12%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 53,1 кв.м.(2 голоса) – 1,10%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Собственникам помещений заключить прямой договор холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (ОАО Зид).**

По четвертому вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 4725,74 кв.м. (159 голосов) – 97,78%, ПРОТИВ – 54 кв.м (1 голос) – 1,12%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 53,1 кв.м.(2 голоса) – 1,10%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Поручить ООО «УК Жилсервис» заключить договор аренды помещения колясочной в подъезде № 2 под парикмахерскую, установить арендную плату 7500 рублей/месяц и аккумулировать собранные средства на лицевом счете дома; расходование данных денежных средств производить согласно решению общего собрания.**

Правильность подсчета голосов подтверждаю:



Петрусенко В.В. (кв.85)