

ПРОТОКОЛ №6

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Фрунзе, д.9, проводимого в форме очно - заочного
голосования в период со 17 ноября по 20 ноября 2023 года.

20.11.2023 г.

Г. Ковров

Общая площадь помещений дома 383,60 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 383,60 кв.м. (9 голосов), что составляет 100,00% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания. Предлагаемые кандидатуры: председатель - директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, секретарь – А.Н. Герасимова (кв.4), счетная комиссия: О.И. Голубева, О.Б. Крылова.
2. Принятие решения в соответствии с требованиями ФЗ-71 от 18.03.2023 года:
3. а) утверждение условий дополнительного соглашения к договору №68 управления МКД от 01.05.2015 года (прилагается);
б) наделение собственника квартиры №4 А.Н. Герасимовой полномочиями на подписание от имени собственников помещений соответствующего дополнительного соглашения к договору №68 управления МКД от 01.05.2015 года;
в) наделение ООО "УК "Жилсервис" полномочиями по заключению договора на ТО ВКГО с АО "Газпром газораспределение Владимир" на условиях типовой формы, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.05.2023 года №388\пр (Приложен. 2), от имени и в интересах собственников МКД №9 по ул. Фрунзе в г. Коврове. Установить, что с момента заключения указанного договора приобретают права и становятся обязанными все собственники и наниматели жилых помещений МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА –383,60 кв.м. (9 гол) –100%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м (0 гол.) – 0%, ВОЗДЕРЖ. – 0,00 кв.м (0 гол.) – 0%
В соответствии со ст.162 ЖК РФ принято решение: **Выбрать председателем ОСС - директора ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубеву, секретарем А.Н. Герасимову (кв.4), счетную комиссию в составе: О.И. Голубева, О.Б. Крылова.**

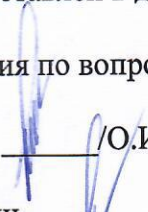

По вопросу №2

ЗА –383,60 кв.м. (9 гол) –100%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м (0 гол.) – 0%, ВОЗДЕРЖ. – 0,00 кв.м (0 гол.) – 0%
В соответствии со ст.162 ЖК РФ принято решение: **а) утвердить условия дополнительного соглашения к договору №68 управления МКД от 01.05.2015 года (прилагается);
б) наделить собственника квартиры №4 А.Н. Герасимову полномочиями на подписание от имени собственников помещений соответствующего дополнительного соглашения к договору №68 управления МКД от 01.05.2015 года;
в) наделить ООО "УК "Жилсервис" полномочиями по заключению договора на ТО ВКГО с АО "Газпром газораспределение Владимир" на условиях типовой формы, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.05.2023 года №388\пр (Приложен. 2), от имени и в интересах собственников МКД №9 по ул. Фрунзе в г. Коврове. Установить, что с момента заключения указанного договора приобретают права и становятся обязанными все собственники и наниматели жилых помещений МКД.**

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложение:

- результаты голосования по вопросам повестки дня на 1 листе.

Председатель собрания  /О.И. Голубева/ Секретарь собрания  /А.Н. Герасимова/

Члены счетной комиссии  /О.И. Голубева/,  /О.Б. Крылова/

Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным
домом № 68 от «01» мая 2015 года

Настоящее дополнительное соглашение заключено во исполнение п.5
ч.3. ЖК РФ.

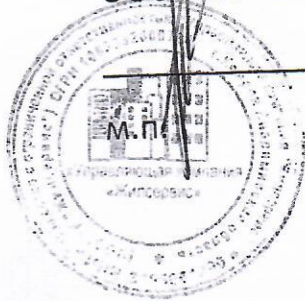
Стороны договора управления многоквартирным домом № 9 по улице
Фрунзе в городе Коврове Владимирской области вносят в договор
следующие изменения:

1. Дополнить раздел 3.1. Договора «Управляющая организация обязана»
пунктом 3.1.21. в следующей редакции:
«3.1.21. Заключить договор на техническое обслуживание и ремонт
внутридомового газового оборудования со специализированной
организацией».
2. Дополнить Раздел 3.2. Договора «Собственники/наниматели обязаны»
пунктом 3.2.15 в следующей редакции:
«3.2.15. Заключить договор на техническое обслуживание
внутриквартирного газового оборудования со специализированной
организацией».

Управляющая организация

ООО «УК «Жилсервис»

/О.И. Голубева/



Собственник

/А.Н. Герасимова/

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to A.N. Gerasimova.