

ПРОТОКОЛ №5

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
ул. Волго-Донская, д.4-а в форме заочного голосования

Г. Ковров

10.06.2010 г.

Количество голосов, принявших участие в голосовании 49, что составляет 75,76 % от общего числа голосов домовладельцев.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. **Утверждение отчета ООО "УК "Жилсервис", доведенного до каждого собственника путем вывешивания его на вывешивания его на бумажном носителе на подъездах дома.**
2. **Утверждение размера платы с 01.07.2010 года: содержание и текущий ремонт МОП – 9,57руб./кв.м (без изменений), капитальный ремонт МОП - 3,89 руб./кв.м (без изменений), управление - 1,10 руб/кв.м.**
3. **Принятие решения об обшивке оцинкованной сталью выступающей части цоколя здания за счет средств, накопленных на лицевом счете дома по статье "Капитальный ремонт МОП". Основание для проведения работ: разрушение штукатурного слоя, вызванное отсутствием гидроизоляции. Ориентировочная стоимость работ - 40 тыс. рублей.**

По первому вопросу повестки дня:

Голосовали: За - 48 голосов (98,1 %); против – 1 голосов (1,9%); воздержались – 0 голосов (0%);
В соответствии со ст.45,46,161 ЖК РФ принято решение:

Утвердить отчет ООО "УК "Жилсервис" за период с 01.06.2009. г. по 31.05 2010 г.

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали: За - 41 голос (89,17 %); против – 8 голосов (10,83%); воздержались – 0 голосов (0%);
В соответствии со ст.45,46,161 ЖК РФ принято решение:

Утвердить с 01.07.2010 года размер платы: содержание и текущий ремонт МОП – 9,57руб./кв.м, капитальный ремонт МОП - 3,89 руб./кв.м, управление - 1,10 руб/кв.м.

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали: За - 48 голосов (98,1 %); против – 1 голосов (1,9%); воздержались – 0 голосов (0%);
В соответствии со ст.45,46,161 ЖК РФ принято решение:

Поручить ООО «УК «Жилсервис» выполнить обшивку оцинкованной сталью выступающей части цоколя здания за счет средств, накопленных на лицевом счете дома по статье "Капитальный ремонт МОП".

Уполномоченный представитель интересов собственников помещений:

 В.Н. Кабин