

## ПРОТОКОЛ №18

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Волго-Донская, д.4-а, проводимого в форме очно-заочного голосования  
в период со 29 июля по 05 августа 2019 года.

Г. Ковров

05.08.2019 г.

Общая площадь помещений дома 3144 кв.м. В голосовании приняли участие собственники, обладающие 1778,60 кв.м. (40 голосов), что составляет 56,6% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание создано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии общего собрания (Директор ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубева, Гудина Т.В, кв.4).
2. Принятие решения об определении места на придомовой территории для обустройства контейнерной площадки для домов №4,4-а по ул. Волго-Донская. Основание – письмо исх.№07-30/3333 от 31.05.19 года администрации города Коврова «О ликвидации контейнерных площадок».
3. Принятие решения о выдаче (или не выдаче) разрешения жителям дома на размещение спутниковых антенн на фасаде дома. Основание: жалоба одного из жителей дома в администрацию города на самовольное размещение антенн на фасаде дома.
4. Принятие решения о выполнении в 2019-20 г.г. работ по утеплению чердачного перекрытия керамзитом, устройству на чердаке ходовых мостков. Основание: снижение теплопотерь через чердачное перекрытие.
5. Утверждение отчета ООО "УК "Жилсервис" о начислении и расходовании денежных средств за 2018 год.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

#### По вопросу №1

ЗА – 1778,60 кв.м. (40 голосов) – 100%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голос) – 0,00 %.  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00 %.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать председателя общего собрания - Голубеву О.И., секретаря собрания Гудину Т.В. (кв.4), состав счетной комиссии общего собрания – Голубева О.И., Гудина Т.В, (кв.4)**

#### По вопросу №2

ЗА – 1728,10 кв.м. (39 голосов) – 97,16%, ПРОТИВ – 50,5 кв.м.(1 голос) – 2,84%.  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00 %.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Определить место на придомовой территории для обустройства контейнерной площадки для домов №4,4-а по ул. Волго-Донская. Схема прилагается.**

#### По вопросу №3

ЗА – 1720,30 кв.м. (39 голосов) – 96,72%, ПРОТИВ – 58,30 кв.м.(1 голос) 3,28 %.  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00 %.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выдать разрешение жителям дома на размещение спутниковых антенн на фасаде дома.**

#### По вопросу №4

ЗА – 58,3 кв.м. (1 голос) – 3,28%, ПРОТИВ – 1720,30 кв.м.(39 голосов) - 96,72 %.  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00 %.


В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Не выполнять в 2019-20 г.г работы по утеплению чердачного перекрытия керамзитом, устройства на чердаке ходовых мостков.**

#### По вопросу №5

ЗА – 1778,60 кв.м. (40 голосов) – 100%, ПРОТИВ – 0,00 кв.м.(0 голос) – 0,00 %.  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00 %.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить отчет ООО "УК "Жилсервис" о начислении и расходовании денежных средств за 2018 год.**

Правильность подсчета голосов подтверждаю:



Т.В. Гудина(кв.4)