

## ПРОТОКОЛ №18-1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Волго-Донская, д.4-а, проводимого в форме очно-заочного голосования  
в период со 30 октября по 04 ноября 2019 года.

Г. Ковров

05.11.2019 г.

Общее собрание создано по инициативе ООО «УК «Жилсервис». Общая площадь помещений дома 3144 кв.м. В голосовании приняли участие собственники, обладающие 952,77 кв.м. (23 голоса), что составляет 30,47% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов отсутствует. Собрание признано не состоявшимся.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.  
Предлагаемые кандидатуры: председатель - директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, секретарь - бухгалтер ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылова, счетная комиссия: Гудина Т.В. (кв.4), Федоровых Г.А. (кв.63).
2. Принятие решения о степени закрытия подвальных окон жалюзийными решетками:
  - вариант 1: полное закрытие подвальных окон с целью прекращения доступа для любых животных (и кошек, и грызунов) согласно требованиям Законодательства;
  - вариант 2: частичное закрытие подвальных окон с целью обеспечения доступа любых животных (и кошек, и грызунов) в нарушение требований Законодательства, но исходя из соображений гуманизма.
3. Принятие решения о демонтаже силами ООО «УК «Жилсервис» брошенных сараев в подвале (брошенными будут признаны сараи, которые не закрыты на замок, на которых не написан номер квартиры, сараи, имеющие покосившиеся стены, создающие угрозу обрушения).

Директор ООО "УК "Жилсервис"

О.И. Голубева

