

ПРОТОКОЛ ✓1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Волго-Донская, д.20, проводимого в форме заочного голосования в период с 10.03.2014 года по 26.03.2014 года

Г. Ковров

26.03.2014 г.

Общая площадь помещений дома 1276,50 кв.м. Уведомление о проведении общего собрания доведено до сведения всех собственников путем вывешивания на доску для объявлений, а так же путем вручения под роспись.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 1012,11 кв.м.(29 голосов), что составляет 79,29% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственника кв.28 Старостиной Т.П.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения о ликвидации с 01 апреля 2014 года юридического лица ЖСК №1.
2. Выбор формы управления - управление управляющей организацией ООО "УК "Жилсервис".
3. Утверждение условий договора управления от 01.04.2014 года, заключаемого между ООО "УК "Жилсервис" и собственниками помещений в многоквартирном доме. Утверждение тарифов: содержание и текущий ремонт МОП - 18,60 руб/кв.м, управление - 1,30 руб/кв.м.
4. Выбор совета многоквартирного дома в следующем составе: _____
5. Выбор председателя совета многоквартирного дома, предложенная кандидатура: _____
6. Принятие решения о внесении платы за коммунал.ресурсы по теплоснабжению, электроснабжению, газоснабжению непосредственно в ресурсоснабжающие организации ООО "КЭМЗ-Энерго", ООО "ВКС", ООО "Владимиррегионгаз".

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 1012,11 кв.м.(29 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м. – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Ликвидировать с 01 апреля 2014 года юридическое лицо ЖСК №1.

По второму вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 1012,11 кв.м.(29 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м. – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Выбрать форму управления – управление управляющей организацией ООО "УК "Жилсервис".

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

ЗА – 1012,11 кв.м.(29 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м. – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Утвердить условия договора управления от 01.04.2014 года, заключаемого между ООО "УК "Жилсервис" и собственниками помещений в многоквартирном доме. Утвердить тарифы: содержание и текущий ремонт МОП - 18,60 руб/кв.м, управление - 1,30 руб/кв.м.

По четвертому и пятому вопросу повестки дня голосование не состоялось в связи с отсутствием желающих выставить свои кандидатуры.

По шестому вопросу повестки дня голосовали:

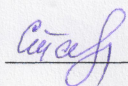
ЗА – 1012,11 кв.м.(29 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м. – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: вносить плату за коммунал.ресурсы по теплоснабжению, электроснабжению, газоснабжению непосредственно в ресурсоснабжающие организации ООО "КЭМЗ-Энерго", ООО "ВКС", ООО "Владимиррегионгаз".

Правильность подсчета голосов подтверждаю:



(кв. 28) Старостина Т.П.