

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Ковров, ул. XIX Партсъезда, д.3

Г. Ковров

08 ноября 2017 года

Место проведения собрания: во дворе дома № 3 по ул. XIX Партсъезда г. Ковров. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 475,50 кв.м., в т.ч. 0,00 кв. м. нежилых помещений.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 351,71 кв.м., что составляет 73,97 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором проведения общего собрания является: Крюкова Галина Вячеславовна, собственник комнаты №31.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании. Предлагаемые кандидатуры: председатель - Крюкова Г.В. (к.31), секретарь - Рогожина Н.В. (кв.20), члены счетной комиссии: Крюкова Г.В. (кв.31), Рогожина Н.В. (кв.20).
2. Изменение вида работ, предложенных региональным оператором вместо капитального ремонта крыши выполнить капитальный ремонт фасада.
3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме не выше стоимости, предложенной региональным оператором.
4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Предлагаемая кандидатура: Крюкова Галина Вячеславовна (ком.31).
5. Утверждение сроков проведения капитального ремонта фасада – 2018 год.
6. Перенос срока капитального ремонта крыши с 2018 года на 2030 год.

1.Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: председатель - Крюкова Г.В. (к.31), секретарь - Рогожина Н.В. (кв.20), члены счетной комиссии: Крюкова Г.В. (кв.31), Рогожина Н.В. (ком.20).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

<u>Председатель</u>	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %
---------------------	--------------	-------------	--------------------

<u>Секретарь</u>	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %
------------------	--------------	-------------	--------------------

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избрана Крюкова Г.В. (к.31), секретарем собрания избрана Рогожина Н.В. (ком.20), членами счетной комиссии избраны: Крюкова Г.В. (к.31), Рогожина Н.В. (ком.20).

2. Изменение вида работ, предложенных региональным оператором вместо капитального ремонта крыши выполнить капитальный ремонт фасада.

Поступило предложение не выполнять работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем, предложенные региональным оператором, а вместо этого выполнить капитальный ремонт фасада.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %
---------------------------	--------------	-------------	--------------------

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Изменить вид работ, предложенный региональным оператором, вместо капитального ремонта крыши выполнить капитальный ремонт фасада.

3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома № 3 по ул. XIX Партсъезда в г. Ковров не выше стоимости, предложенной региональным оператором.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %
---------------------------	--------------	-------------	--------------------

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 3 по ул. XIX Партсъезда г. Ковров не выше стоимости, предложенной региональным оператором.

4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Поступило предложение выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по кап/ремонту, в т.ч. подписывать соответствующие акты: Крюкова Галина Вячеславовна (ком.31).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: Крюкова Галина Вячеславовна (ком.31), тел.: 8(920-935-62-70)

Утверждение сроков капитального ремонта фасада – 2018 год.

Поступило предложение проголосовать за утверждение сроков капитального ремонта фасада – 2018 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить срок капитального ремонта фасада – 2018 год.

6. Перенос срока капитального ремонта крыши с 2018 года на 2030 год.

Поступило предложение проголосовать за перенос срока капитального ремонта крыши с 2018 года на 2030 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: За – 100,00% Против – 0% Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Перенести срок капитального ремонта крыши с 2018 года на 2030 год.

Настоящий протокол составлен в 2 подлинных экземплярах.

Приложения: - листы голосования по вопросам повестки дня на 1л. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания Крюкова Г.В. Г.В. Крюкова Секретарь собрания Рогожина Н.В. Н.В. Рогожина

Члены счетной комиссии: Крюкова Г.В. Г.В. Крюкова Рогожина Н.В. Н.В. Рогожина