

ПРОТОКОЛ №6

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. МОПра, д.31, проводимого в форме заочного голосования
в период со 06 мая по 15 мая 2013 года.

Г. Ковров

15.05.2013 г.

Общая площадь помещений дома 281,6 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 243,9 кв.м. (7 голосов), что составляет 86,61% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры №8.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера платы с 01.07.2013 года: содержание и текущий ремонт МОП - 19,00 руб./кв.м., , управление - 1,30 руб/кв.м.
2. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом №31 по ул. МОПра от 01.07.2013 года.
3. Принятие решения о выполнении в 2013 году за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома по статьям "Текущий ремонт" и "Капитальный ремонт" работ по замене трубопроводов отопления под полами квартир 1-х этажей (обратка).
4. Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги по теплоснабжению, электроснабжению и газоснабжению непосредственно в ресурсоснабжающие организации ООО "КЭМЗ-Энерго", ОАО "Владимирские коммунальные системы" (ОАО "ВКС"), ООО "Владимиррегионгаз".

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 243,9 кв.м. (7 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Утвердить размер платы с 01.07.2013 года: содержание и текущий ремонт МОП - 19,00 руб./кв.м., , управление - 1,30 руб/кв.м.

По вопросу №2

ЗА – 243,9 кв.м. (7 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом №31 по ул. МОПра от 01.07.2013 года.

По вопросу №3

ЗА – 243,9 кв.м. (7 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Выполнить в 2013 году за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома по статьям "Текущий ремонт" и "Капитальный ремонт" работ по замене трубопроводов отопления под полами квартир 1-х этажей (обратка).

По вопросу №4

ЗА – 243,9 кв.м. (7 голосов) – 100%

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 голосов) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Вносить плату за коммунальные услуги по теплоснабжению, электроснабжению и газоснабжению непосредственно в ресурсоснабжающие организации ООО "КЭМЗ-Энерго", ОАО "Владимирские коммунальные системы" (ОАО "ВКС"), ООО "Владимиррегионгаз".

Правильность подсчета голосов подтверждаю:

Максимова Е.И. (Кв. 8) Максимова Е.И.