

ПРОТОКОЛ №16

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. МОПРа, д.31, проводимого в форме очно - заочного голосования
в период с 05 декабря по 08 декабря 2018 года.

Г. Ковров

08.07.2023 г.

Общая площадь помещений дома 281,6 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 281,60 кв.м. (9 голосов), что составляет 100% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
Предлагаемые кандидатуры: председатель - директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, секретарь – Е.В. Моисеева (кв.4), счетная комиссия: О.И. Голубева, Е.В. Моисеева (кв.4).
2. Принятие решения о выполнении капитального ремонта крыши (кровельный материал – профлист) вместе с ремонтом вентиляции и дымоудаления в 2024 году.
3. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту в размере не выше предельной стоимости, утвержденной постановлением администрации Владимирской области от 27.12.2017 №1157.
4. Выбор лица, которое от имени всех собственников будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Предлагаемая кандидатура: Е.В. Моисеева (кв.4).

По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Директора ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубеву. Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек (председатель и секретарь).

Предложены кандидатуры: председатель - директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, секретарь – Е.В. Моисеева (кв.4), счетная комиссия: О.И. Голубева, Е.В. Моисеева (кв.4).

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования:

За 9 голосов

Против 0 голосов

Воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение: **Выбрать председателем собрания директора ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубеву, секретарем - Е.В. Моисееву (кв.4), членами счетной комиссии О.И. Голубеву, Е.В. Моисееву (кв.4).**

По второму вопросу: Принятие решения о выполнении капитального ремонта крыши.

Выслушали: Директора ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубеву.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования:

За 9 голосов

Против 0 голосов

Воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение:

Выполнить капитальный ремонт крыши (кровельный материал – профлист) вместе с ремонтом вентиляции и дымоудаления в 2024 году.

По третьему вопросу: об утверждении предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту заслушали Директора ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубеву. После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования:

За 9 голосов

Против 0 голосов

Воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение: **Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту в размере не выше предельной стоимости, утвержденной постановлением администрации Владимирской области от 27.12.2017 №1157.**

По четвертому вопросу: Выбор лица, которое от имени всех собственников будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты заслушали директора ООО «УК «Жилсервис» О.И. Голубеву, которая предложила наделить полномочиями Елену Вениаминовну Моисееву (кв.4), которая от имени всех собственников помещений в многоквартирном в МКД будет уполномочена подписать акты выполненных работ. После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования:

За 9 голосов

Против 0 голосов

Воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение: **Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: Елену Вениаминовну Моисееву (кв.4).**

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложение:

- листы голосования по вопросам повестки дня на 9 листах прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания _____

/ О.И. Голубева/

Секретарь собрания _____

/ Е.В. Моисеева/

Члены счетной комиссии _____

/ О.И. Голубева/

/ Е.В. Моисеева/