

ПРОТОКОЛ № 4

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Туманова, д.29 в форме заочного голосования

Г. Ковров

25.06.2010 г.

Количество голосов, принявших участие в голосовании 48, что составляет 61,06% от общего числа голосов домовладельцев.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение отчета ООО "УК "Жилсервис", доведенного до каждого собственника путем вывешивания его на бумажном носителе на подъездах дома.
2. Утверждение размера платы с 01.07.2010 года: содержание и текущий ремонт МОП - 9,57руб./кв.м (без изменений), капитальный ремонт МОП - 3,89 руб./кв.м (без изменений), управление - 1,10 руб/кв.м.
3. Принятие решения об установке ограждений палисадников у подъездов №1-3 за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома по статье "Капитальный ремонт МОП".
4. Принятие решения о заключении управляющей компанией договора на установку теплового счетчика на дом за счет дополнительного сбора средств с жителей дома путем включения в квитанцию об оплате коммунальных услуг. Стоимость сбора определяется из расчета 75000 рублей/39квартир=1924 рубля/с квартиры.
5. Принятие решения о выборе способа расчета с ООО «Владтеплогаз» по фактическим показаниям общедомового прибора учета тепловой энергии (только в отопительный сезон).

По первому вопросу повестки дня:

Голосовали: За - 2 голоса (6,71%); против - 45 голосов (91,35%); воздержались - 1 голос (1,94%);

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали: за - 3 голоса (8,62 %); против - 44 голоса (91,38%); воздержались - 0 голосов (0%)

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали: за - 0 голосов (0 %); против - 47 голосов (100%); воздержались - 0 голосов (0%)

По четвертому вопросу повестки дня:

Голосовали: за - 1 голос (3,89 %); против - 46 голосов (96,11%); воздержались - 0 голосов (0%)

По пятому вопросу повестки дня:

Голосовали: за - 46 голосов (98,06 %); против - 0 голосов (0%); воздержались - 1 голос (1,94%)

Инициативная группа собственников помещений:

и.в. 3 / Мосова /