

ПРОТОКОЛ №10

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Фрунзе, д.2,
проводимого в период с 11.02.2014 по 20.02.2014 года в форме заочного голосования
Г. Ковров 20.02.2014 г.

Общая площадь помещений дома 3369,90 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 2313,20 кв.м. (51 голос), что составляет 68,64% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры №4.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе 3-х человек: Растоскуев Н.И. (кв.4), Тонков А.В. (кв.19), Михайлов Ю.М. (кв.52).
2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества дома №2 по ул. Фрунзе в г. Ковров - специальный счет (владелец счета – региональный оператор).
3. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт дома №2 по ул. Фрунзе - 6,50 руб./кв.метр общей площади.
4. Принятие решения по перечню работ, срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества МКД №2 по ул. Фрунзе в г. Коврове (см. приложение 1).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 1853,40 кв.м. (39 голосов) – 80,12%

ПРОТИВ – 459,80 кв.м (12 голосов) – 19,88%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе 3-х человек: Растоскуев Н.И. (кв.4), Тонков А.В. (кв.19), Михайлов Ю.М. (кв.52).

По вопросу №2

ЗА – 2139,50 кв.м. (48 голосов) – 92,49%

ПРОТИВ – 173,70 кв.м (3 голоса) – 7,51%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества дома №2 по ул. Фрунзе в г. Ковров - специальный счет (владелец счета – региональный оператор).

По вопросу №3

ЗА – 1234,10 кв.м. (26 голосов) – 53,35%

ПРОТИВ – 711,10 кв.м (17 голосов) – 30,74%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 368,00 кв.м.(8 голосов) – 15,91%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт дома №2 по ул. Фрунзе - 6,50 руб./кв.метр общей площади.

По вопросу №4

ЗА – 1677,40 кв.м. (36 голосов) – 72,51%

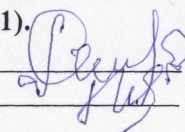
ПРОТИВ – 635,80 кв.м (15 голосов) – 27,49%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

Утвердить перечень работ, сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД №2 по ул. Фрунзе в г. Коврове (см. приложение 1).

Правильность подсчета голосов подтверждаем:



Растоскуев Н.И. (кв.4),
Тонков А.В. (кв.19),
Михайлов Ю.М. (кв.52).