

ПРОТОКОЛ № 4

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Фрунзе, д.6 в форме заочного голосования

Г. Ковров

15.07.2009 г.

Количество голосов, принявших участие в голосовании 32, что составляет 54.8% от общего числа голосов домовладельцев.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение отчета ООО «УК «Жилсервис», доведенного до каждого собственника путем вывешивания его на бумажном носителе на подъездах дома.
2. Продление срока договора с ООО «УК «Жилсервис» сроком на 5 (пять) лет.
3. Утверждение перечня коммунальных услуг, которые должна предоставлять управляющая организация (холодное водоснабжение, водоотведение, вывоз ТБО, электроснабжение МОП).
4. Утверждение размера платы: содержание и текущий ремонт МОП – 9,57 руб./кВ.м; капитальный ремонт МОП – 3,89 руб./кВ.м, управление домом – 0,99 руб./кВ.м
5. Принятие решения об установке в доме теплового счетчика за счет дополнительного сбора средств с жителей дома в сумме 1150 рублей с квартиры.

По первому вопросу повестки дня решили:

Утвердить отчет ООО «УК «Жилсервис», доведенный до каждого собственника путем вывешивания его на бумажном носителе на подъездах дома.

Голосовали: За - 32 голоса (100 %); против – 0 голосов (0%); воздержались – 0 голосов (0%);

По второму вопросу повестки дня решили:

Продлить срок договора с ООО «УК «Жилсервис» на 5 (пять) лет.

Голосовали: За - 32 голоса (100 %); против – 0 голосов (0%); воздержались – 0 голосов (0%);

По третьему вопросу повестки дня решили:

Утвердить перечень коммунальных услуг, которые должна предоставлять управляющая организация (холодное водоснабжение, водоотведение, вывоз ТБО, электроснабжение МОП).

Голосовали: За - 32 голоса (100 %); против – 0 голосов (0%); воздержались – 0 голосов (0%);

По четвертому вопросу повестки дня решили:

Утвердить размер платы: содержание и текущий ремонт МОП – 9,57 руб./кВ.м; капитальный ремонт МОП – 3,89 руб./кВ.м, управление домом – 0,99 руб./кВ.м

Голосовали: За - 30 голосов (93,75 %); против – 2 голоса (6,25%); воздержались – 0 голосов (0%);

По пятому вопросу повестки дня решили:

Поручить управляющей организации заключить договор на установку теплового счетчика; сбор средств на данную услугу осуществить путем включения в квитанцию отдельной строкой стоимости затрат на установку теплового счетчика в сумме 1150 рублей с квартиры.

За - 30 голосов (93,75 %); против – 1 голос (3,12%); воздержались – 1 голос (3,12%);

Инициативная группа собственников помещений

26.09.09 [подпись]