

ПРОТОКОЛ № 7

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Фрунзе, д.15, проводимого в форме заочного голосования
в период с 30 октября по 31 октября 2023 года.

Г. Ковров

31.10.2023 г.

Общая площадь помещений дома 276,90 кв.м. В голосовании приняли участие собственники, обладающие 208,60 кв.м. (6 голосов), что составляет 75,33% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания. Предлагаемые кандидатуры: председатель - директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, секретарь – И.Ю. Лисицын (кв.1), счетная комиссия: О.И. Голубева, И.Ю. Лисицын (кв.1).
2. Принятие решения в соответствии с требованиями ФЗ-71 от 18.03.2023 года:
 - а) утверждение условий дополнительного соглашения к договору №38 управления МКД от 01.05.2015 года (прилагается);
 - б) наделение председателя Совета МКД И.Ю. Лисицына (кв.1) полномочиями на подписание от имени собственников помещений соответствующего дополнительного соглашения к договору №38 управления МКД от 01.05.2015 года;
 - в) наделение ООО "УК "Жилсервис" полномочиями по заключению договора на ТО ВКГО с АО "Газпром газораспределение Владимир" на условиях типовой формы, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.05.2023 года №388\пр (Приложен. 2), от имени и в интересах собственников МКД №15 по ул. Фрунзе в г. Коврове. Установить, что с момента заключения указанного договора приобретают права и становятся обязанными все собственники и наниматели жилых помещений МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1

ЗА – 208,60 кв.м. (6 голосов)– 100%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 гол.) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать председателем собрания - директора ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубеву, секретарем И.Ю. Лисицына (кв.1), счетную комиссию в составе: О.И. Голубева, И.Ю. Лисицын (кв.1).**

По вопросу №2

ЗА – 208,60 кв.м. (6 голосов)– 100%, ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 кв.м.(0 гол.) – 0%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение:

- а) утвердить условия дополнительного соглашения к договору №38 управления МКД от 01.05.2015 года (прилагается);
- б) наделить председателя Совета МКД И.Ю. Лисицына (кв.1) полномочиями на подписание от имени собственников помещений соответствующего дополнительного соглашения к договору №38 управления МКД от 01.05.2015 года;
- в) наделить ООО "УК "Жилсервис" полномочиями по заключению договора на ТО ВКГО с АО "Газпром газораспределение Владимир" на условиях типовой формы, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.05.2023 года №388\пр (Приложен. 2), от имени и в интересах собственников МКД №15 по ул. Фрунзе в г. Коврове. Установить, что с момента заключения указанного договора приобретают права и становятся обязанными все собственники и наниматели жилых помещений МКД.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложение:

- Реестр собственников помещений многоквартирного дома №15 по ул. Фрунзе на 1-м листе в 1 экз.
- Результаты голосования собственников помещений дома №15 по ул. Фрунзе на 1 листе в 1 экз.
- Таблица подсчета голосов ОСС помещения дома №15 по ул. Фрунзе на 1 л. в 1 экз.

Собрание закрыто.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

О.И. Голубева

И.Ю. Лисицын