

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Ковров, ул. Фрунзе, д.17

Г. Ковров

04 ноября 2017 года

Место проведения собрания: во дворе дома № 17 по ул. Фрунзе г. Ковров. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 284,80 кв.м., в т.ч. 0,00 кв. м. нежилых помещений.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 246,00 кв.м., что составляет 86,38 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Инициатором проведения общего собрания является: Башарина Светлана Геннадьевна, собственник квартиры №2.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании. Предлагаемые кандидатуры: председатель - С.Г. Башарина (кв.2), секретарь - В.С. Ромина (кв.4), члены счетной комиссии: С.Г. Башарина (кв.2), В.С. Ромина (кв.4)
2. Изменение вида работ, предложенных региональным оператором вместо капитального ремонта ВИС выполнить капитальный ремонт фасада.
3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме не выше стоимости, предложенной региональным оператором.
4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Предлагаемая кандидатура: Башарина Светлана Геннадьевна (кв.2).
5. Перенос срока капитального ремонта ВИС с 2018 года на 2031 год. Утверждение сроков капитального ремонта фасада – 2018 год.

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: председатель - С.Г. Башарина (кв.2), секретарь - В.С. Ромина (кв.4), члены счетной комиссии: С.Г. Башарина (кв.2), В.С. Ромина (кв.4).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %
Секретарь	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избрана С.Г. Башарина (кв.2), секретарем собрания избрана В.С. Ромина (кв.4), членами счетной комиссии избраны: С.Г. Башарина (кв.2), В.С. Ромина (кв.4)

2. Изменение вида работ, предложенных региональным оператором вместо капитального ремонта ВИС выполнить капитальный ремонт фасада.

Поступило предложение не выполнять работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем, предложенные региональным оператором, а вместо этого выполнить капитальный ремонт фасада.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %
--------------------	--------------	-------------	--------------------

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Изменить вид работ, предложенный региональным оператором, вместо капитального ремонта ВИС выполнить капитальный ремонт фасада.

3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома № 17 по ул. Фрунзе в г. Ковров не выше стоимости, предложенной региональным оператором.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:	За – 100,00%	Против – 0%	Воздержались – 0 %
--------------------	--------------	-------------	--------------------

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 17 по ул. Фрунзе г. Ковров не выше стоимости, предложенной региональным оператором.

4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Поступило предложение выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по кап/ремонту, в т.ч. подписывать соответствующие акты: Башарина Светлана Геннадьевна (кв.2).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: За – 100,00%

Против – 0%

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: Башарина Светлана Геннадьевна (кв.2), тел.:8(915-750-53-51)

5. Перенос срока капитального ремонта ВИС с 2018 года на 2031 год. Утверждение сроков капитального ремонта фасада – 2018 год.

Поступило предложение проголосовать за перенос срока капитального ремонта ВИС с 2018 года на 2031 год и за утверждение сроков капитального ремонта фасада – 2018 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: За – 100,00%

Против – 0%

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Перенести срок капитального ремонта ВИС с 2018 года на 2031 год. Утвердить срок капитального ремонта фасада – 2018 год.

Настоящий протокол составлен в 2 подлинных экземплярах.

Приложения: - листы голосования по вопросам повестки дня на 1л. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания С.Г. Башарина. Баш Секретарь собрания В.С. Ромина Ромина

Члены счетной комиссии: С.Г. Башарина Баш В.С. Ромина Ромина