

## ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Фрунзе, д.10, проводимого в форме заочного голосования  
в период со 20 мая по 25 мая 2015 года.

Г. Ковров

25.05.2015 г.

Общая площадь помещений дома 2378,60 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 1206,91 кв.м. (32 голоса), что составляет 50,74% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственника муниципальных помещений МБУ «Город».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения о расторжении с 01 мая 2015 года договора управления, заключенного с ООО "УК ЖКО".
2. Выбор формы управления - управление управляющей организацией. Выбор в качестве управляющей организации ООО "Управляющая компания "Жилсервис".
3. Утверждение условий договора управления от 01.05.2015 года, заключаемого между ООО "УК "Жилсервис" и собственниками помещений в многоквартирном доме.
4. Утверждение размера платы с 01.05.2015 года: содержание и текущий ремонт МОП -40,00 руб./кв.м(в т.ч. управление 1,5 руб/кв.м.
5. Принятие решения о внесении платы за коммун.услуги по теплоснабжению, электроснабжению, газоснабжению непосредственно в ресурсоснабжающие организации ООО "КЭМЗ-Энерго", ООО "ВКС", ООО "Газпром межрегионгаз Владимир"

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

#### По вопросу №1

ЗА – 1206,91 кв.м. (32 голоса) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Расторгнуть с 01 мая 2015 года договор управления, заключенный ранее с ООО "УК ЖКО".

#### По вопросу №2

ЗА – 1206,91 кв.м. (32 голоса) – 100,00%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Выбрать форму управления МКД - управление управляющей организацией. Выбор в качестве управляющей организации ООО "Управляющая компания "Жилсервис".

#### По вопросу №3

ЗА – 1171,21 кв.м. (30 голосов) – 97,04%,

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 голосов) – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 35,70 кв.м.(2 голоса) – 2,96%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Утвердить условия договора управления от 01.05.2015 года, заключаемого между ООО "УК "Жилсервис" и собственниками помещений в многоквартирном доме.

#### По вопросу №4

ЗА – 1040,31 кв.м. (22 голоса) – 86,20%,

ПРОТИВ – 131,90 кв.м (8 голосов) – 10,93%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 34,70 кв.м.(2 голоса) – 2,87%.

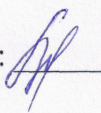
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Утвердить размер платы с 01.05.2015 года: содержание и текущий ремонт МОП -40,00 руб./кв.м(в т.ч. управление 1,5 руб/кв.м

#### По вопросу №5

ЗА – 1170,91 кв.м. (30 голосов) – 97,02%,

ПРОТИВ – 36,00 кв.м (2 голоса) – 2,98%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 кв.м.(0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: Вносить плату за коммун.услуги по теплоснабжению, электроснабжению, газоснабжению непосредственно в ресурсоснабжающие организации ООО "КЭМЗ-Энерго", ООО "ВКС", ООО "Газпром межрегионгаз Владимир"

Правильность подсчета голосов подтверждаю:  В.Н. Ягнюк (МБУ «Город»)