

ПРОТОКОЛ №4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Фрунзе, д.19, проводимого в форме очно-заочного голосования
в период со 18 июня по 25 июня 2018 года.

Г. Ковров

25.06.2018 г.

Общая площадь помещений дома 278,30 кв.м. В голосовании приняли участие собственники, обладающие 247,7 кв.м. (7 голосов), что составляет 89,00% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Продление срока действия договора управления №66, заключенного между ООО "УК "Жилсервис и собственниками помещений в МКД №19 по ул. Фрунзе на три года (до 01 июля 2021 года).
2. Утверждение размера платы с 01.07.2018 года: содержание и текущий ремонт МОП -23,00 руб./кв.м (без стоимости работ по уборке подъездов), разбивка стоимости работ прилагается.
3. Принятие решения о выставлении платы за вывоз ТБО отдельной строкой в квитанции ООО "УК "Жилсервис" по цене специализированной организации ООО "ЭкоГрад".
4. Утверждение отчета ООО "УК "Жилсервис" о начислении и расходовании денежных средств за 2017 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу №1: ЗА -247,7 кв.м.(7 гол.) -100 %,ПРОТИВ -0 кв.м(0 гол.)- 0,00%, ВОЗДЕРЖ.- 0 кв.м (0 гол) -0%
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Продлить срок действия договора управления №66, заключенного между ООО "УК "Жилсервис и собственниками помещений в МКД №19 по ул. Фрунзе на три года (до 01 июля 2021 года).**

По вопросу №2: ЗА -247,7 кв.м.(7 гол.) -100 %, ПРОТИВ -0 кв.м(0 гол.)- 0,00%, ВОЗДЕРЖ.- 0 кв.м (0 гол) -0%
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить размер платы с 01.07.2018 года: содержание и текущий ремонт МОП -23,00 руб./кв.м (без стоимости работ по уборке подъездов), разбивка стоимости работ прилагается.**

По вопросу №3: ЗА -247,7 кв.м.(7 гол.) -100 %,ПРОТИВ -0 кв.м(0 гол.)- 0,00%, ВОЗДЕРЖ.- 0 кв.м (0 гол) -0%
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Принять решения о выставлении платы за вывоз ТБО отдельной строкой в квитанции ООО "УК "Жилсервис" по цене специализированной организации ООО "ЭкоГрад".**

По вопросу №4: ЗА -177,5 кв.м.(5 гол.) -71,66 %, ПРОТИВ -0 кв.м(0 гол.)- 0,00%, ВОЗДЕРЖ.- 70,2 кв.м (2 гол) - 28,34%
В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить отчет ООО "УК "Жилсервис" о начислении и расходовании денежных средств за 2017 год.**

Правильность подсчета голосов подтверждаю:

 (кв. ...)
 / Власов / №3