

ПРОТОКОЛ № 7

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
ул. Волго-Донская, д.20, проводимого в форме заочного голосования
в период с 08.06.2020 года по 15.06.2020 года

г. Ковров

15.06.2020 г.

Общая площадь помещений дома 1276,50 кв.м. В голосовании приняли участие собственники, обладающие 704,34 кв.м.(26 голосов), что составляет 55,18% от общей площади помещений в доме. В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание созвано по инициативе ООО «УК «Жилсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
Предлагаемые кандидатуры: председатель - директор ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубева, секретарь – бухгалтер ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылова, счетная комиссия: О.И. Голубева, О.Б. Крылова.
2. Продление срока действия договора управления №29, заключенного между ООО «УК «Жилсервис» и собственниками помещений в МКД №20 по ул. Волго-Донская на пять лет (до 2025 года).
3. Утверждение размера платы на период с 01.07.2020 года за содержание и текущий ремонт МОП (разбивка стоимости работ прилагается):
Вариант 1 – 23,20 руб/кв.м. (без стоимости работ по уборке подъездов);
Вариант 2 – 25,30 руб/кв.м. (с уборкой подъездов).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По вопросу № 1: ЗА – 620,74 кв.м.(24 голоса) – 88,13%

ПРОТИВ – 43,00 кв.м (1 голос) – 6,11%, Воздержался – 40,60 кв.м (1 голос) – 5,76%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выбрать председателем общего собрания директора ООО "УК "Жилсервис" О.И. Голубеву, секретарем – бухгалтера ООО "УК "Жилсервис" О.Б. Крылову, членом счетной комиссии: О.И. Голубеву, О.Б. Крылову.**

По вопросу № 2 : ЗА – 592,54 кв.м.(23 голоса) – 84,13%

ПРОТИВ – 43,00 кв.м (1 голос) – 6,11%, Воздержался – 68,80 кв.м (2 голоса) – 9,76%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Продлить срок действия договора управления №29, заключенного между ООО «УК «Жилсервис» и собственниками помещений в МКД №20 по ул. Волго-Донская на пять лет (до 2025 года).**

По вопросу № 3 :

Вариант 1: ЗА – 43,91 кв.м. (3 голоса) – 6,23%	Вариант 2: ЗА – 617,43 кв.м. (22 голоса) – 87,66%
--	---

ПРОТИВ – 43,00 кв.м (1 голос) – 6,11%, Воздержался – 68,80 кв.м (2 голоса) – 9,76%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Утвердить с 01.07.2020 года размер платы за содержание и текущий ремонт - 25,30 руб./кв.м (с уборкой подъездов).**

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложение:

- листы голосования по вопросам повестки дня на 26 листах прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания _____ / О.И. Голубева/

Секретарь собрания _____ / О.Б. Крылова./

Члены счетной комиссии _____ / О.И. Голубева./ _____ / О.Б. Крылова./