

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Волго-Донская, д.11-а, проводимого в форме заочного голосования  
в период с 17 июля 2015 г. по 27 июля 2015года.

Г. Ковров

27.07.2015 г.

Общая площадь помещений дома 4609,3 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 3431,21 кв.м. (72 голоса), что составляет 74,44% от общей площади помещений в доме.

В соответствии со ст.45 (п.3) Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры №10,71.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера платы с 01.07.2015 года: содержание и текущий ремонт МОП -18,10 руб./кв.м(в т.ч. управление 1,5 руб/кв.м),вывоз мусора -3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).
2. Утверждение размера платы с 01.07.2015года: содержание и текущий ремонт МОП -20,10 руб./кв.м(в т.ч. управление -1,50 руб/кв.м., уборка подъездов- вывоз мусора -3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется уборщицей, стоимость уборки подъездов включается в цену договора управления).
3. Принятие решения о выполнении в 2015-16 г.г. работ по смене трубопроводов отопления в подвале (со стороны дворового фасада под подъездами №1-3) за счет средств, накапливаемых на лицевом счете дома. Ориентировочная стоимость работ 150 тыс. руб. Основание – износ трубопроводов.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

#### По вопросу №1

ЗА – 2097,91 кв.м. (46 голосов) – 61,14%

ПРОТИВ – 1333,30 кв.м (26 голосов) – 38,86%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **утвердить с 01.07.2015 года размер платы: содержание и текущий ремонт -18,10 руб./кв.м (в т.ч. управление 1,5 руб/кв.м), вывоз мусора - 3,10 руб/кв.м (уборка подъездов осуществляется силами жителей дома (согласно графику) без включения стоимости уборки подъездов в цену договора управления).**

#### По вопросу №2

ЗА – 1398,70 кв.м. (25 голосов) – 40,76%

ПРОТИВ – 2032,51 кв.м (46 голосов) – 59,24%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **не утверждать с 01.07.2015 года размер платы: содержание и текущий ремонт -20,10 руб./кв.м, включающий уборку подъездов в цену договора управления).**

#### По вопросу №3

ЗА – 3377,51 кв.м. (71 голос) – 98,43%

ПРОТИВ – 53,70 кв.м (1 голос) – 1,57%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м (0 голосов) – 0,00%.

В соответствии со ст.46 ЖК РФ принято решение: **Выполнить в 2015-16 г.г. смену трубопроводов отопления в подвале (со стороны дворового фасада под подъездами №1-3).**

Правильность подсчета голосов подтверждаю:

кв 41

Григорина (кв. 11)