

ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
ул. Кирова, д.67 в форме заочного голосования

Г. Ковров

03.04.2008 г.

Количество голосов, принявших участие в голосовании **85**, что составляет 91,36 % от общего числа голосов домовладельцев.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать способ управления домом, управляющей организацией ООО «УК «Жилсервис»
2. Утвердить способ направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений.
3. Выбрать уполномоченным представителем собственников жилья в доме и доверить ему (ей) представлять интересы собственников жилья и других помещений дома в отношениях с управляющей компанией и третьими лицами.
4. Утвердить сроки проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Утвердить ставки оплаты собственника помещения в многоквартирном доме.

По первому вопросу повестки дня решили:

Выбрать управляющей компанией ООО «УК «Жилсервис»

Голосовали:

За **84** голосов (98,82 %)

Против **0** голосов (0%)

Воздержались **1** голосов (1,18%)

В соответствии со ст. 45,46,161 Жилищного Кодекса РФ принято решение:

Передать функции управления домом управляющей организации.

По второму вопросу повестки дня решили:

Определить местом размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для собственников помещений – на стене площадки первого этажа в каждом подъезде.

Голосовали:

За **82** голосов(96,46%)

Против **0** голосов (0%)

Воздержались **3** голосов (3,54%)

По четвертому вопросу повестки дня решили:

Утвердить проведение годового общего собрания собственников помещений ежегодно с 01 по 31 декабря

Голосовали:

За **82** голосов (96,46 %)

Против **0** голосов (0 %)

Воздержались **3** голосов (3,54 %)

По пятому вопросу повестки дня решили:

Утвердить ставки оплаты за содержание и текущий ремонт – бруб.47 коп., за капитальный ремонт – 3,89 руб., за управление – 0,66 руб.

Голосовали:

За **65** голосов (76,4%)

Против **1** голосов (1,18%)

Воздержались **19** голосов (22,42%)

Инициативная группа собственников помещений:

кв 24

Филипп / Гроссман

Представитель собственника

ч.о. директора МУ СЭС

